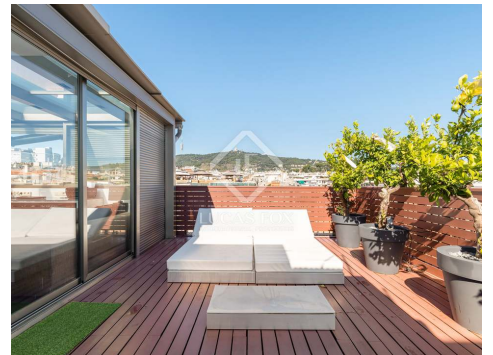
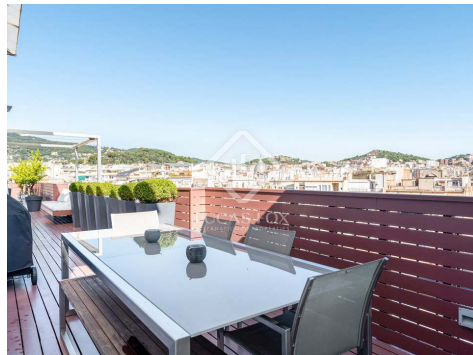


€1,475,000 Àtic - En venda

## Àtic de 4 dormitoris amb 77m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>177m<sup>2</sup></b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€1,475,000 Àtic - En venda

## Àtic de 4 dormitoris amb 77m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **177m<sup>2</sup>** Edificats      **77m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Amb increïbles vistes de Barcelona, aquest habitatge disposa d'una plaça d'aparcament inclosa en el preu**

Exclusiu àtic a tres vents situat en una finca amb dos ascensors i servei de consergeria.

L'habitatge està molt ben distribuïda, la zona de dia consta d'un saló-menjador, una cuina independent, un bany amb dutxa i sortida a dues fantàstiques terrasses, una amb vistes a la mar i la mes gran amb vistes a la mar, ciutat i muntanya .

D'altra banda, la zona de nit disposa de 4 habitacions (poden ser 5) de les quals 2 són en suite i les altres 2 són dobles. Totes les habitacions estan equipades amb armaris encastats.

L'habitatge disposa d'aire condicionat per conductes i calefacció de gas. En el preu s'inclou una plaça d'aparcament en finca molt propera.

Aquest habitatge es troba a Sant Gervasi, un dels barris residencials més exclusius i sol·licitats de Barcelona. Es tracta d'un barri tranquil, molt popular entre famílies tant nacionals com internacionals, gràcies a la seva proximitat a prestigiosos centres de salut, clubs esportius i escoles internacionals.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/bcn20124](https://lucasfox.cat/go/bcn20124)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Aparcament, A prop del transport públic, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Renovat, Safareig, Seguretat, Vistes, Zona chill-out

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

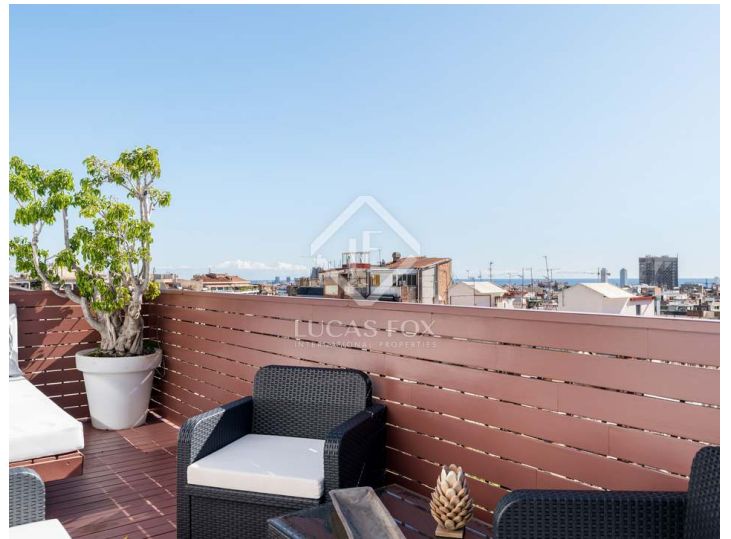
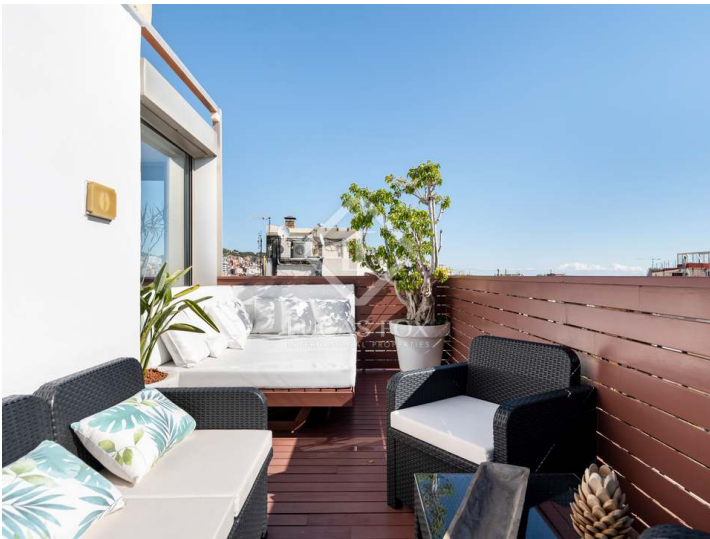


€1,475,000 Àtic - En venda

## Àtic de 4 dormitoris amb 77m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **177m<sup>2</sup>** Edificats      **77m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya