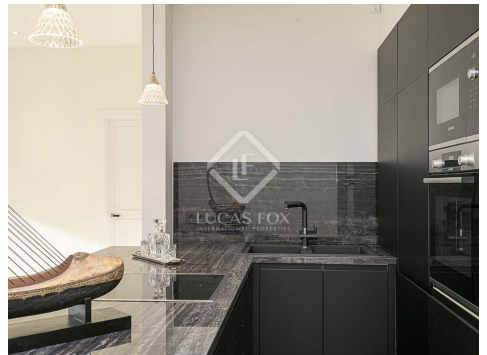
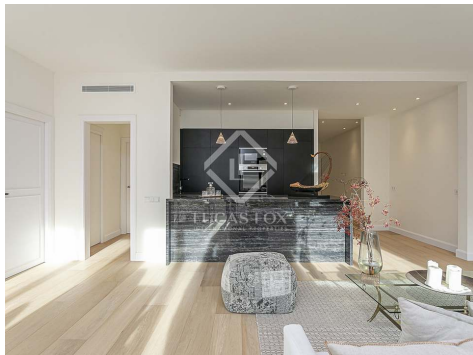
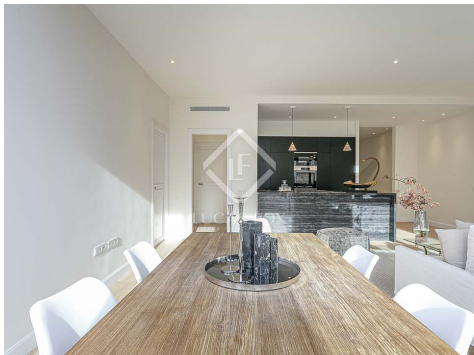
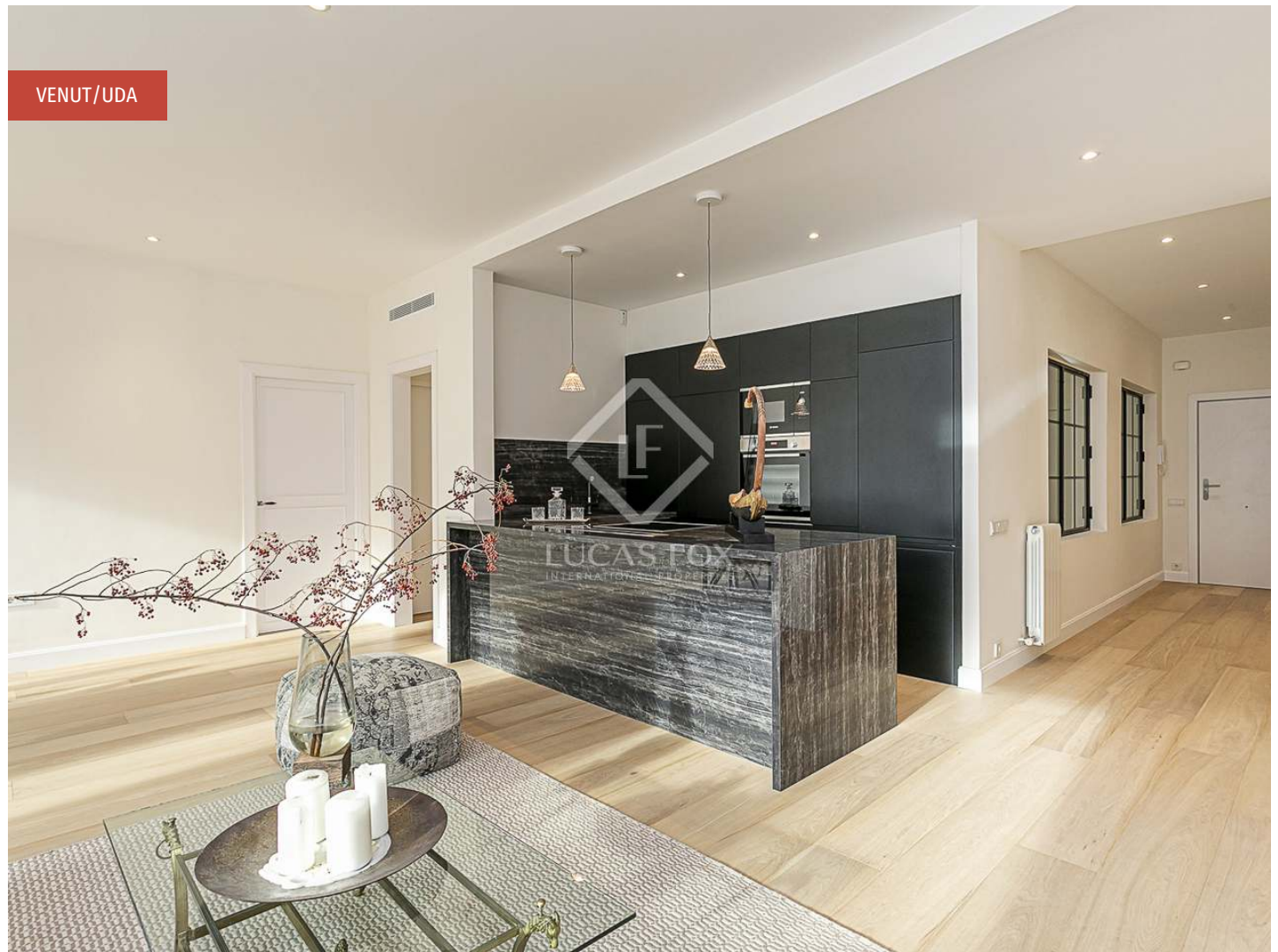


€595,000 Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany. S'entrega semi moblada.

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€595,000 Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany. S'entrega semi moblada.

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Preciosa habitatge reformada amb 2 dormitoris en una ubicació privilegiada de Barcelona.

Elegant pis llest per entrar a viure, se situa en una finca de 1936 rehabilitada recentment, que disposa a més de servei de consergeria. El pis s'entrega reformat a estrenar.

L'habitatge té una superfície construïda de 102,30 m<sup>2</sup> segons registre i 98,60 m<sup>2</sup> segons plànol. Es distribueix en un ampli rebedor, una cuina office de disseny totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, un saló-menjador amb orientació sud, de manera que gaudeix de l'entrada de llum natural i sol durant el dia i dos dormitoris:

una suite orientada a sud amb armaris encastats i un bany de disseny i un segon dormitori també en suite amb armaris encastats.

L'habitatge disposa de calefacció i aire condicionat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta preciosa habitatge.



[lucasfox.cat/go/bcn20142](https://lucasfox.cat/go/bcn20142)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Parquet, Propietat d'època,  
A prop del transport públic,  
Aire condicionat, Armaris encastats,  
Calefacció, Cuina equipada,  
Finestres de doble vidre, Obra nova,  
Renovat, S'accepten mascotes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€595,000 Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany. S'entrega semi moblada.

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya