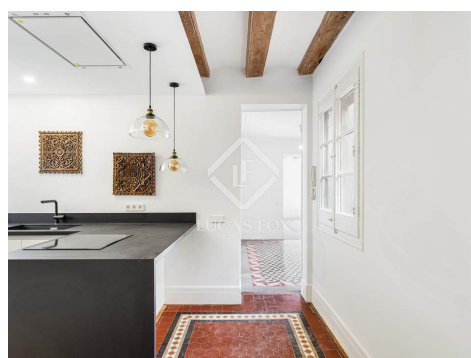
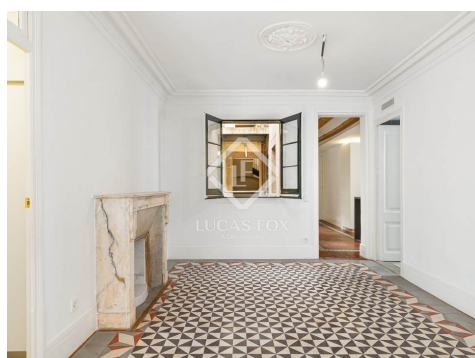


675.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 122m² Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

675.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **122m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Habitatge lluminosa de 122 m² situada al carrer Avinyó amb 2 dormitoris i 2 banys, dissenyada conservant el caràcter de l'arquitectura original.

Al cor del barri Gòtic de Barcelona, a la famosa i concorreguda carrer Avinyó, trobem aquest magnífic pis de 122 m² totalment reformat. Està a pocs metres de la majoria de punts d'interès del centre de Barcelona, com la Rambla, la plaça Sant Jaume, al Port Vell, Soho House ...

L'habitatge es troba en una finca règia totalment rehabilitada que gaudeix d'una àmplia i majestuosa entrada així com d'un ascensor transparent d'última generació, que contrasta a la perfecció amb l'elegància de la resta de la finca. Es tracta d'un edifici realitzat pel reconegut arquitecte Elies Rogent, company d'aula d'Antoni Gaudí.

Si ens centrem en el pis en si, està totalment reformat amb altes qualitats i llest per entrar a viure. Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor que dóna pas a la cuina oberta. Des d'aquí accedim a una sala que podria utilitzar-se com menjador. Aquest espai dóna pas a un bany complet, un gran rebost / sala de màquines i un lluminós saló-menjador central. Els dos dormitoris, tots dos dobles i de grans dimensions, estan separats de la sala per dos grans portes corredisses que poden romandre totalment obertes per donar lluminositat i amplitud a l'espai o tancades si es necessita més privacitat; una proposta de disseny intel·ligent i amb moltes possibilitats. El dormitori de l'esquerra disposa de vestidor i bany complet en suite.

Altres aspectes destacables de l'habitatge, a més dels ja esmentats, són les bigues de fusta vistes a la sala i els dormitoris, aire condicionat i calefacció per conductes a tot el pis, fusteria de fusta originals totalment recuperades i terres hidràulics únics en perfecte estat en totes les estances.

En definitiva, una oportunitat única per adquirir un habitatge totalment reformada en un dels carrers més cotitzades del barri Gòtic de Barcelona i amb multitud d'elements originals de la Barcelona de mitjans del segle XIX.



lucasfox.cat/go/bcn20459

Ascensor, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

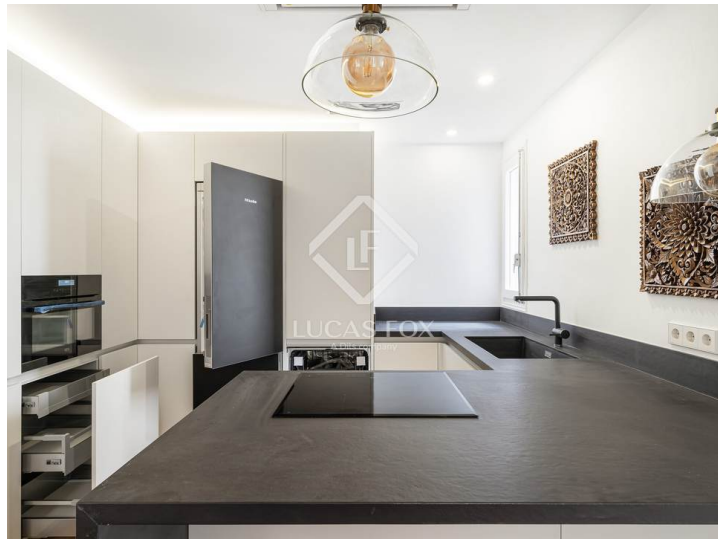
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

675.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2 2 122m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya