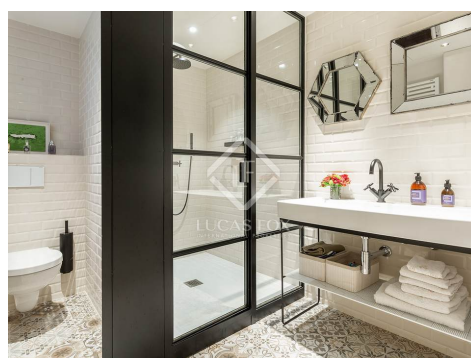
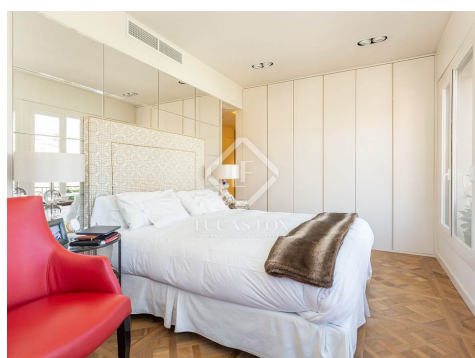


1.150.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **125m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.150.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **125m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Fantàstica habitatge de luxe al carrer Enric Granados, a punt per entrar a viure.

A tan sols a dues illes de l'majestuós passeig de Gràcia, se situa aquest magnífic pis de 125 m² totalment reformat amb un estil modern i funcional amb meravellosos picades d'ullet a el passat, com el terra de fusta natural que trobem en tot l'habitatge, el mateix que podem trepitjar al Palau de Versalles.

Un cop dins de l'habitatge, podem diferenciar de manera molt senzilla entre la zona de dia i la de nit. A l'esquerra de vestíbul, tenim una àmplia cuina oberta que connecta de manera molt fluïda amb el saló-menjador, de més de 35 m² i amb vistes clares de tot Barcelona.

A la zona de nit de l'apartament tenim dos dormitoris dobles exteriors, un bany complet, una petita zona d'emmagatzematge i bugaderia, i el dormitori principal amb bany en suite i zona de vestidor.

Altres dades que s'han de tenir en compte a l'valorar aquest habitatge, a més dels anteriorment esmentats, són els electrodomèstics d'alta qualitat integrats a la cuina, tot el mobiliari que es decora l'habitatge i s'inclouen en la venda, l'aire condicionat i la calefacció mitjançant conductes, els terres de fusta natural, els sostres alts amb il·luminació indirecta integrada, etc.

La finca on es troba el pis, que data de l'any 1932, està totalment rehabilitada i gaudeix d'una elegant entrada de marbre, ascensor i terrassa comunitària.

En conclusió, és un habitatge ubicat en una zona privilegiada en un edifici cantoner en òptimes condicions. Si li sumem la gran quantitat de llum que posseeix i que gaudeix d'una reforma integral de gran qualitat, obtenim com a resultat una genuïna oportunitat de compra, un habitatge única.



lucasfox.cat/go/bcn20460

Ascensor, Parquet, Llum natural,
Terrassa comunitària, Sistema d'alarma,
Seguretat, Safareig, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Cinema domèstic,
Calefacció, Armaris encastats,
Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.150.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **125m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya