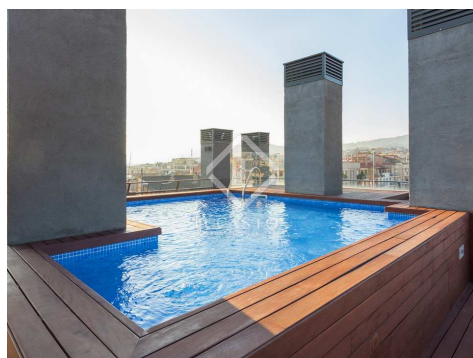
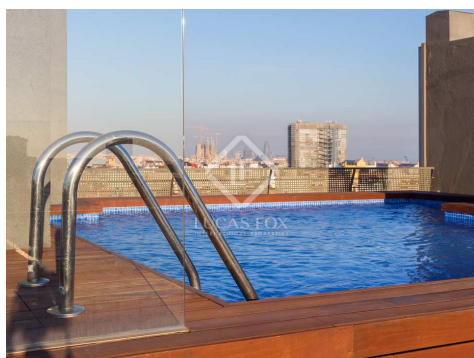
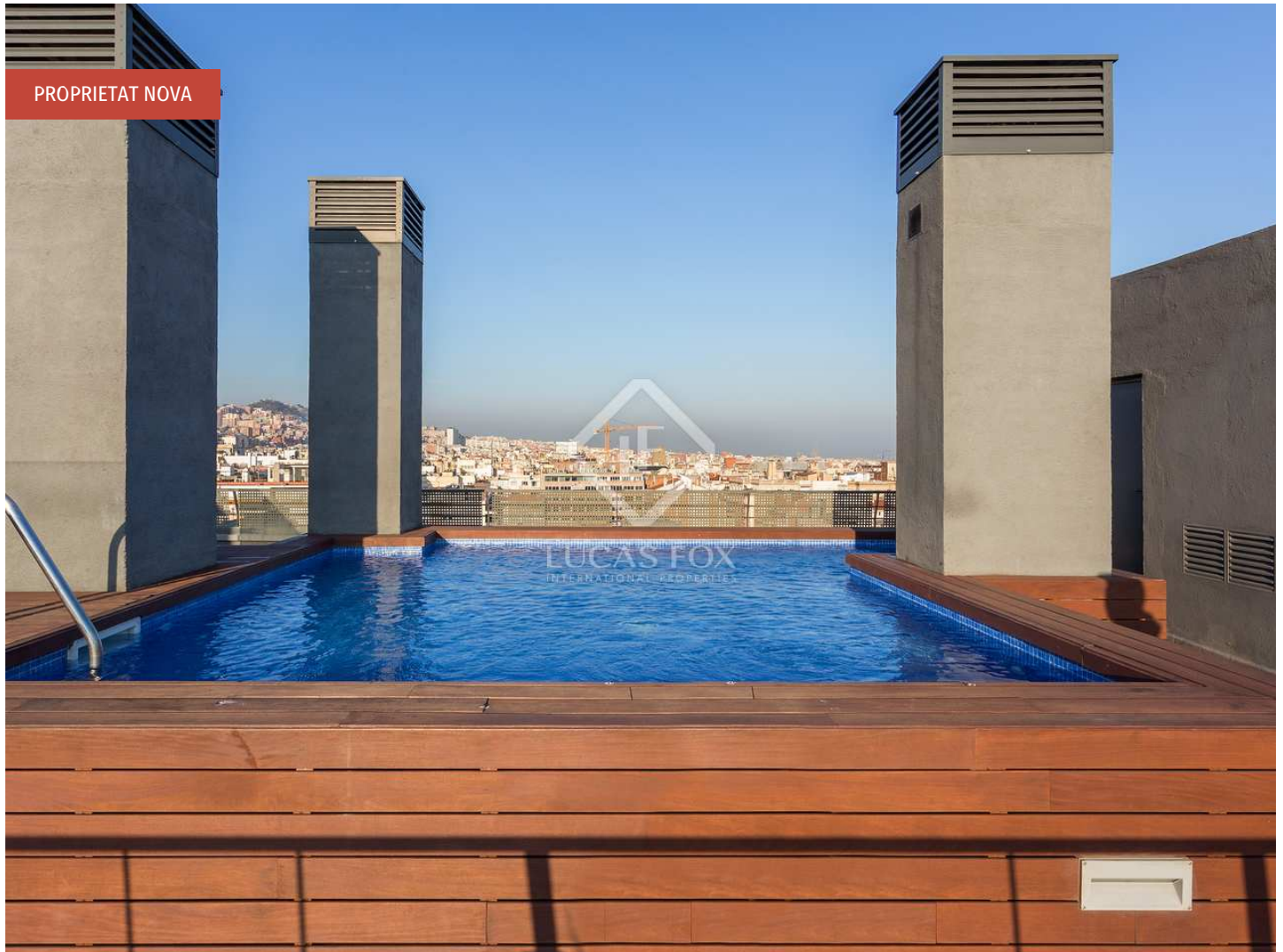


725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **93m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **93m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

**Excel·lent habitatge de recent construcció situada al cor de Galvany. La finca disposa d'una fantàstica piscina des de la qual es pot gaudir d'unes espectaculars vistes de la ciutat.**

El pis té una superfície de 93 m<sup>2</sup> molt ben aprofitats. Es compon de 3 dormitoris, 2 dels quals són dobles i 1 individual, juntament amb 2 banys complets. El saló menjador, orientat al sud-oest, està inundat de llum natural i ofereix l'opció d'integrar o separar la cuina mitjançant una porta corredissa. Els tres dormitoris són exteriors, cosa que garanteix una excel·lent entrada de llum natural. A més, totes les habitacions tenen armaris de paret. Aire condicionat per conducte i finestres de doble vidre.

La vivenda, completament lluminosa i exterior, té un petit balcó al saló i en 2 dels dormitoris. També inclou una plaça d'aparcament petita, de fàcil accés des de la finca, al preu.

Destacant encara més les seves comoditats, la finca ofereix una zona comunitària excepcional amb una piscina a la darrera planta que ofereix vistes panoràmiques impressionants de tot Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcn20984](https://lucasfox.cat/go/bcn20984)

Piscina, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **93m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya