

**Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda**  
**Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sarrià, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>669m<sup>2</sup></b>	<b>2.266m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>669m<sup>2</sup></b>	<b>2.266m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Sensacional vila en venda amb espectaculars vistes a la ciutat de Barcelona, enclavada en un entorn selecte i discret. Aquesta propietat construïda l'any 2002 ofereix 669 m<sup>2</sup> d'habitatge, 2.266 m<sup>2</sup> de parcel·la, piscina, pàdel i un gran aparcament.**

Meravellosa casa en venda a 4 vents, amb orientació al sud, amb les vistes més espectaculars de la ciutat de Barcelona. La propietat es divideix en 3 plantes amb un ampli apartament de 80m<sup>2</sup> per a convidats amb una entrada independent, equipat amb una cuina, saló-menjador amb sortida directa als jardins, 2 dormitoris amb bany privat i accés directe a l'aparcament.

La zona noble de la casa consta de 625 m<sup>2</sup>, on hi ha un ampli saló amb xemeneia a doble alçada amb sortida a la terrassa enjardinada, menjador, confortable cuina (amb rebost i safareig) des d'on s'accedeix a un apartament independent per al servei amb 2 dormitoris i una cambra de bany amb vistes a la part posterior. A l'altra banda del saló, hi ha el dormitori principal de 100 m<sup>2</sup> amb sala, despatx, bany complet revestit de marbre i 2 amplis vestidors.

A la planta superior hi ha un dormitori amb bany privat amb dutxa i banyera i 2 dormitoris dobles amb un bany complet. Tots els dormitoris disposen d'armaris encastats, grans finestres amb molta llum natural i sortides als porxos i terrasses.

La planta soterrani de 907 m<sup>2</sup> disposa d'un ampli espai ideal per a un celler, una pista de pàdel coberta amb vestidor i dutxes, 2 lavabos i aparcament per a una àmplia col·lecció de vehicles.

La propietat és molt a prop de les millors escoles internacionals de la ciutat, a l'exclusiva Zona Alta de Barcelona, es troba aquesta espectacular vila a 4 vents construïda l'any 2002 de 669 m<sup>2</sup> construïts i 1.191,53 m<sup>2</sup> de jardins.



[lucasfox.cat/go/bcn2107](https://lucasfox.cat/go/bcn2107)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

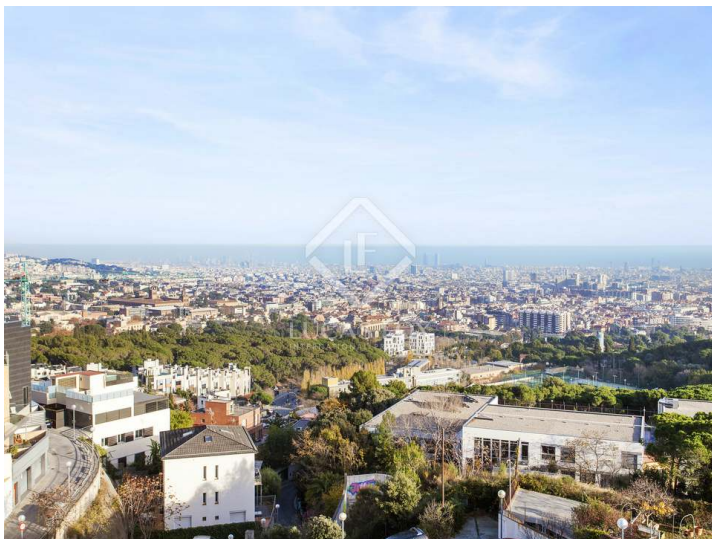
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



## Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>669m<sup>2</sup></b>	<b>2.266m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya