

1.380.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **135m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.380.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **135m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Àmplia habitatge en una zona molt pertinents de casc antic de Barcelona, amb 2 dormitoris amb bany, 3 banys complets i ascensor.

Trobem aquesta magnífica habitatge al sol·licitat barri del Born de Barcelona, que ha estat completament reformada amb acabats de primera qualitat.

Està ubicada en un edifici amb una increïble entrada modernista. El pis en si també hi característiques originals plenes d'encant, com bigues al sostre, persianes precioses, parets de maó a vista i una xemeneia de marbre.

El pis gaudeix d'un disseny fantàstic amb zones d'estar i de nit clarament definides. En aquest luxós pis, hi trobem 3 dormitoris dobles i 3 banys, dos dels quals disposen de bany privat, brindant tota la comoditat que un pugui desitjar.

El pis, a més, té un bany complet a visitant amb dutxa, un safareig i un ampli traster que podria esdevenir un quart dormitori.

El saló i tots els dormitoris tenen terres de fusta. La cuina moderna és semioberta. El pis està situat en l'últim pis sense veïns a la planta superior i té vistes a carrers de vianants circumdants. Hi ha una enorme terrassa comunitària just a sobre de l'habitatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita a aquest habitatge tan especial al Born.



[lucasfox.cat/go/bcn21448](https://lucasfox.cat/go/bcn21448)

Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.380.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **135m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya