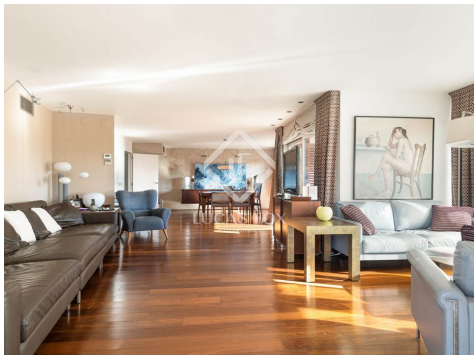


Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 37m<sup>2</sup> terrassa en venda a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **349m<sup>2</sup>** Plànol      **37m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 37m<sup>2</sup> terrassa en venda a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **349m<sup>2</sup>** Plànol      **37m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Lluminós pis exterior, amb amplis espais, terrasses i vistes clares, renovat fa uns anys amb materials de qualitat, en una finca amb zona comunitària, 5 aparcaments i 2 trasters, situada a Tres Torres, a prop de comerços i zones d'oci.**

Pis de 349 m<sup>2</sup> situat en un edifici singular de 1972, elegant i amb un ampli accés, amb servei de consergeria, ascensor a un rebedor privat i ascensor de servei. Es troba al barri residencial de Les Tres Torres, molt ben comunicat mitjançant transport públic amb tota la ciutat i prop de tots els serveis.

L'habitatge compta amb una excel·lent distribució, amb acabats de qualitat com les portes de fusta i persianes graduables motoritzades. També inclou una caldera individual per als radiadors i un acumulador d'aigua calenta, aire condicionat fred-calor per conductes, i terres de parquet massís tropical, de pedra natural a la cuina i amb mosaic de vidre de Murano en els banys.

Accedim a un ampli rebedor central circular que dóna pas a les diferents estances. El gran saló-menjador molt assolellat es divideix en dos ambients, amb sortida a dues terrasses amb orientació sud-est i sud-oest d'uns 16 m<sup>2</sup> cadascuna, amb vistes clares a una zona enjardinada, ideal per gaudir de la tranquil·litat i de el sol.

A continuació, trobem l'àmplia cuina professional amb illa central d'acer inoxidable, zona office i TV i una petita galeria exterior per a la caldera. Compte a més amb una zona de rentat amb armaris i entrada de servei annexa a la cuina. Aquesta zona es compon d'un dormitori i bany de servei. Completa la zona de dia un lavabo de cortesia amb un disseny amb enrajolat a mitja alçada d'escorça de coco.

La zona de nit es compon de dos dormitoris dobles amb armaris encastats que comparteixen un bany complet. A més, disposa d'un dormitori exterior tipus suite molt ampli, amb armaris encastats, bany complet a exterior i terrassa de 6 m<sup>2</sup>. Finalment, ofereix l'àmplia màster suite exterior amb zona de saló-despatx, dormitori doble amb vestidor i bany amb dos lavabos de Corian, dutxa i banyera hidromassatge.



[lucasfox.cat/go/bcn22292](https://lucasfox.cat/go/bcn22292)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Pista de tennis, Servei de consergeria, Ascensor, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 37m<sup>2</sup> terrassa en venda a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>349m<sup>2</sup></b>	<b>37m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

El pis inclou cinc places d'aparcament grans i dos trasters en el preu. La finca disposa de zones comunitàries amb sales de jocs i de reunions, porxo exterior moblat i pista de tennis.

Una excel·lent oportunitat per a famílies en una ubicació de Barcelona. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

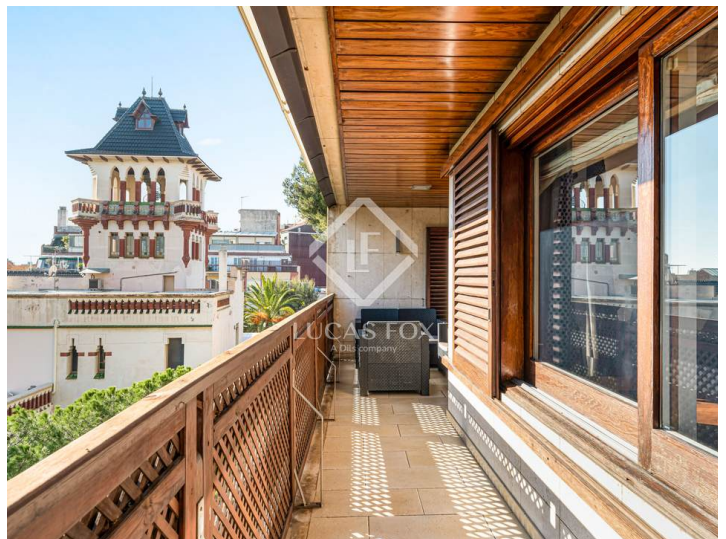
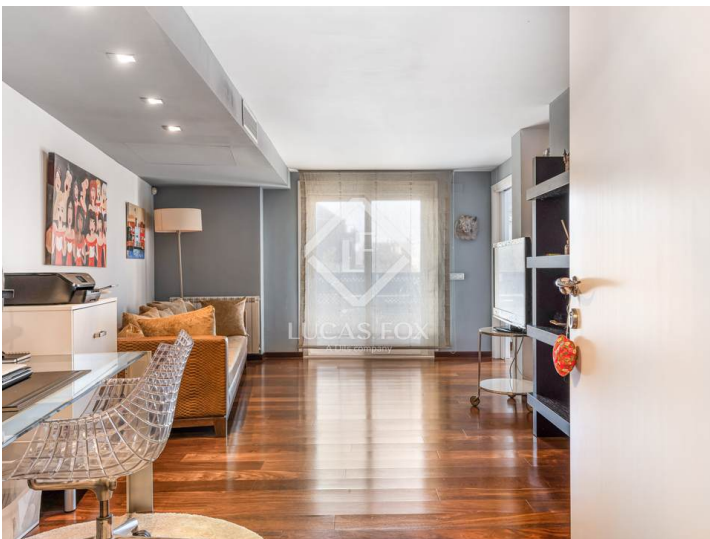
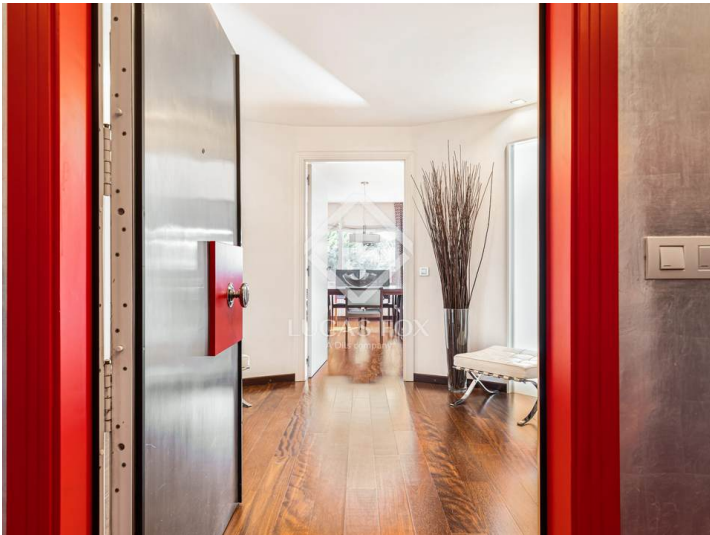
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 37m<sup>2</sup> terrassa en venda a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **349m<sup>2</sup>** Plànol      **37m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya