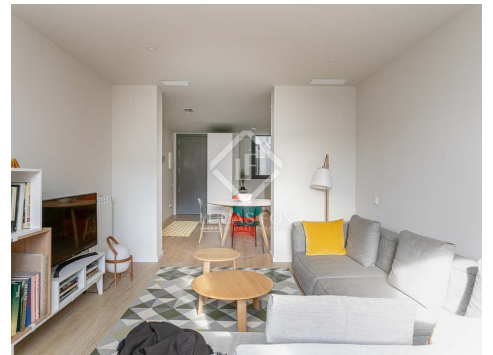
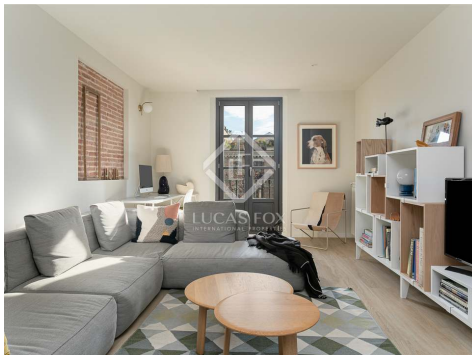


780.864 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **123m<sup>2</sup>** Edificats      **40m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

780.864 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **123m<sup>2</sup>** Edificats      **40m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de €710,500 i rendibilitat del 4%

Aquesta magnífica finca règia de principis de segle XX a la Gran Via de les Corts Catalanes ofereix la façana original restaurada amb finestres noves, darrere de la qual trobem diversos habitatges espectaculars d'obra nova a la venda.

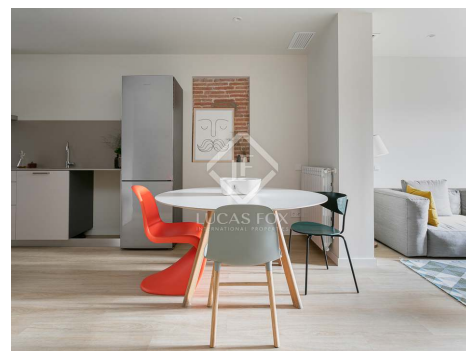
La rehabilitació s'ha dut a terme de manera que aquests habitatges comptin amb les millors prestacions modernes alhora que amb l'encant de l'arquitectura d'època. Els pisos gaudeixen de certificat d'eficiència energètica A i estan equipats amb electrodomèstics d'alta gamma i amb els millors materials i acabats, incloent portes laminades amb tiradors d'acer, fogons de Inalco amb acabat tipus seda, acabats ceràmics esmaltats en els banys i finestres de doble vidre.

Aquests pisos, amb 1-4 dormitoris i una superfície de 99-177 m<sup>2</sup>, són ideals tant per a professionals com per a famílies.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb nosaltres.

### aspectes destacats

- Magnífica ubicació al centre de la ciutat, a la Gran Via
- Unitats de 1-4 dormitoris
- Acabats d'alta gamma
- Electrodomèstics inclosos
- Certificat d'eficiència energètica A



[lucasfox.cat/go/bcn22324](https://lucasfox.cat/go/bcn22324)

Terrassa, Aire condicionat, Balcó,  
Calefacció, Obra nova

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

780.864 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **123m<sup>2</sup>** Edificats      **40m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya