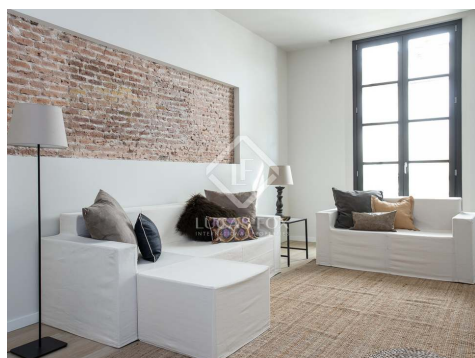


791.142 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **119m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

791.142 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **119m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent pis de 3 dormitoris amb 2 banys amb acabats i electrodomèstics d'alta gamma en venda en una finca règia rehabilitada a Eixample Esquerre, Barcelona.

Aquesta magnífica finca règia de principis de segle XX a la Gran Via de les Corts Catalanes ofereix la façana original restaurada amb finestres noves, darrere de la qual trobem diversos habitatges espectaculars d'obra nova a la venda.

La rehabilitació s'ha dut a terme de manera que aquests habitatges comptin amb les millors prestacions modernes alhora que amb l'encant de l'arquitectura d'època. El pis gaudeix de certificat d'eficiència energètica A i ve moblat i equipat amb electrodomèstics d'alta gamma i amb els millors mobles, materials i acabats en tot l'habitatge, incloent portes laminades amb tiradors d'acer, fogons de Inalco amb acabat tipus seda, acabats ceràmics esmaltats en els banys i finestres de doble vidre.

Aquest habitatge se situa a la segona planta de l'edifici i mesura 117 m<sup>2</sup>. La zona de dia consta d'un rebedor, un saló, una cuina amb zona de menjador i un despatx, que podria habilitar com a dormitori si es desitgés. I la zona de nit alberga dos dormitoris, un d'ells amb bany privat i un segon bany per donar servei a tot l'habitatge.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/bcn22335](https://lucasfox.cat/go/bcn22335)

Terrassa, Aire condicionat, Balcó,  
Calefacció, Obra nova

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

791.142 € Pis - En venda - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **119m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya