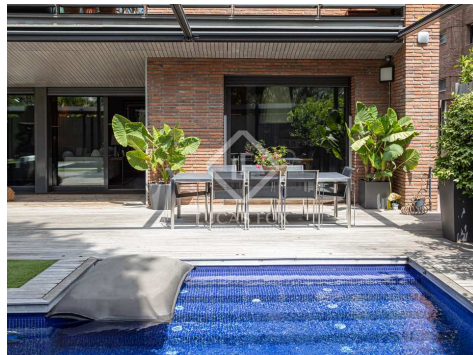


Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 500m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 500m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **463m²** Plànol **44m²** Terrassa **500m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis principal amb orientació a quatre vents, gran jardí i piscina privats en venda en una exclusiva comunitat al barri de Sant Gervasi-La Bonanova.

Aquest magnífic pis en planta principal de gairebé 500 m² interiors i 500 m² més d'espai exterior es troba en un dels carrers més exclusius de Barcelona, el passeig de la Bonanova al districte de Sarrià-Sant Gervasi.

La seva ubicació privilegiada i l'arquitectura moderna de l'edifici, combinat amb totes les comoditats de què disposa la finca, la converteixen en l'habitatge perfecte per a aquelles famílies que vulguin viure al més alt nivell, sense renunciar als beneficis d'una vida urbanita.

Concebut el 2006 per Isabel Farré, els interiors es caracteritzen per la seva elegància i atemporalitat, així com per les grans qualitats, a més de l'alt grau de conservació i manteniment de l'habitatge.

En entrar, un elegant rebedor enllaça directament amb el majestuós saló-menjador, que rep abundant llum natural a través dels grans finestrals amb accés al jardí. Aquest envolta tota la planta de la vivenda i ens fa la sensació de trobar-nos en una casa independent. El gran jardí, que compta amb gespa artificial de màxima qualitat, s'estén de llarg a llarg de la façana principal. Hi destaquen la piscina climatitzada i una zona de porxo en fusta d'ipé d'alta resistència, ideal com a espai chill-out.

Un passadís que recorre la planta ens connecta amb les cinc suites, totes exteriors, de generoses dimensions i amb mobiliari fet a mida. La màster suite, a més a més de tenir accés directe al jardí, disposa de despatx, un fantàstic vestidor doble i un bany amb banyera d'hidromassatge. Al final de passadís trobem un acollidor saló habilitat com a sala de cinema.

A l'ala esquerra de l'habitatge, accedim a la cuina-office, adjacent a la zona de safareig i al dormitori de servei, que també disposa del seu propi bany amb dutxa. La cuina que roman impecable a causa de la seva alta qualitat és de la casa Boffi i els electrodomèstics, entre els quals destaquen el teppanyaki, el forn de vapor i la vinoteca, són Gaggenau.



lucasfox.cat/go/bcn23072

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 500m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Les instal·lacions ofereixen el màxim confort mitjançant sistemes com a calefacció per terra radiant i climatització per conductes amb control independent per a cada estada. Entre les grans comoditats trobem un sistema aspiració centralitzada, a més d'un sistema de domòtica amb control remot de les instal·lacions, incloses persianes, il·luminació o alarma, entre d'altres. Pel que fa a sistemes d'aigua, l'habitatge compta amb una descalcificadora i un sistema d'osmosi.

L'edifici compta amb sis habitatges, amb un total de cinc plantes, a més de doble soterrani amb trasters i places d'aparcament, amb set places assignades a l'habitatge. Es tracta, doncs, d'una comunitat de veïns exclusiva que disposa de conserge i seguretat les 24 hores del dia.

Al barri de Sant Gervasi-La Bonanova i els seus voltants es troben diverses de les millors escoles internacionals, així com reconegudes escoles concertades. La zona compta amb gimnasos i centres esportius de prestigi, on s'inclouen clubs de tennis i pàdel amb piscina i serveis de spa. Als seus carrers trobem comerços per a tots els gustos i necessitats i el conegut carrer Mandri, a tir de pedra, ens delecta amb la seva exquisida oferta de cafès i restaurants.

Per a més informació o concertar una visita, no dubteu a posar-vos en contacte.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

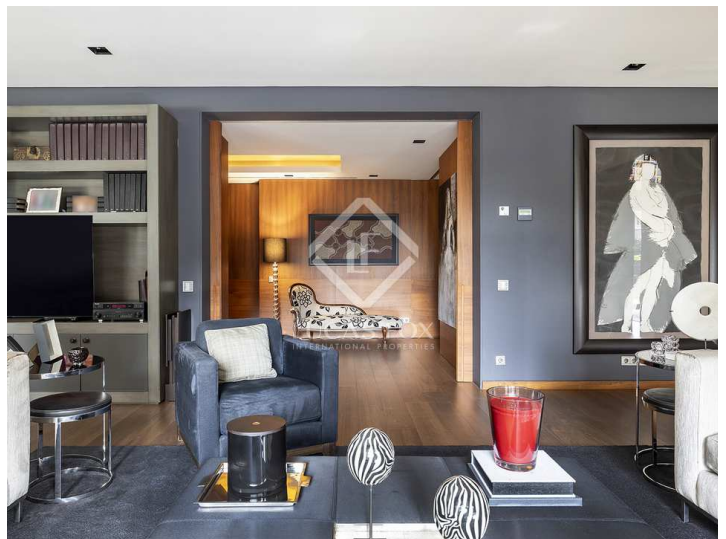
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 500m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **463m²** Plànol **44m²** Terrassa **500m²** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya