

3.200.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4	4	438m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

3.200.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **438m²** Plànol **5m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular pis de més de 400 m² en venda a Eixample Dret, a Barcelona.

Troblem aquest pis únic de 438 m² en una finca clàssica en xamfrà de l'Eixample Dret, amb orientació sud-est.

A l'entrar, ens trobem amb un ampli passadís que ens condueix a la sala principal, o saló de còctel, que alberga una zona d'estar amb llar de foc i un piano de cua.

Des d'aquí, a l'creuar unes majestuoses vidrieres corredisses, accedim a la sala-menjador d'uns 50 m², amb sortida a tres balcons que donen al carrer. A l'ésser orientació sud-est, gaudeix de gran lluminositat durant tot del dia.

Des del saló i el rebedor d'entrada, podem accedir a una còmoda cuina amb illa i a l'menjador informal, per als seus àpats diaris. Es presenta totalment equipada, amb electrodomèstics de primeres marques.

El dormitori principal se situa al costat de la zona de dia i disposa de bany privat i un espectacular vestidor localitzat a la tribuna original de la finca.

El segon dormitori doble dóna a un pati de la finca per uns grans finestrals originals. Gaudeix de gran amplitud, un vestidor i un bany en suite.

Si accedim a la zona interior de la propietat, trobarem un tercer dormitori amb sortida de servei cap a les escales de la finca i un bany complet.

Finalment el pis compta amb un altell de 2 metres d'altura que podria utilitzar-se com apartament de convidats. Aquí trobarem una zona de televisió, un dormitori doble i un bany complet.

En definitiva, és un habitatge excepcional, a la millor zona de l'Eixample Dret, que combina l'elegància dels elements arquitectònics originals, juntament amb la modernitat de la recent reforma.

La finca es presenta en un estat immillorable, ja que actualment s'està reacondicionando seu interior.

Poseu-vos en contacte per més informació.



lucasfox.cat/go/bcn23401

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

3.200.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **438m²** Plànol **5m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya