

1.200.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 87m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

2	2	161m²	87m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.200.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 87m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **161m²** Plànol **87m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic de 160 m² amb una gran terrassa amb solàrium, totalment reformat i amb dues places d'aparcament a la mateixa finca en venda a l'avinguda Roma, al Eixample Esquerre de Barcelona.

En un edifici de l'any 2000, en perfectes condicions i amb ascensor, trobem aquest magnífic àtic de 160 m², totalment reformat, molt ampli i amb molta llum gràcies als grans finestrals de terra a sostre que hi ha a pràcticament tot l'habitatge.

El pis consta d'un agradable saló-menjador amb cuina oberta amb molta llum i boniques vistes a la ciutat, dos dormitoris dobles, un d'ells amb vestidor i bany privat, així com un bany complet extra amb zona d'aigües integrada.

A la planta superior, accessible des de l'escala comunitària, hi trobem un espai exterior de més de 150 m² escripturat juntament amb el nostre habitatge.

En aquest espai es va consolidar una construcció de 69 m² que actualment acull un gran saló amb la cuina oberta i un bany complet. Un espai ideal per celebrar reunions, festes o simplement relaxar-vos. Aquest espai té sortida a una terrassa assolellada de més de 85 m² amb zona de barbacoa i un traster.

El preu inclou dues places d'aparcament de mida gran a la mateixa finca, on hi poden cabre dos cotxes grans i una moto.



lucasfox.cat/go/bcn23896

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.200.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 87m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **161m²** Plànol **87m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya