

950.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **171m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

950.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **171m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

**Magnífic pis totalment exterior i reformat, en venda en una finca règia de l'any 1900 al passatge de Permanyer, al costat de passeig de Gràcia.**

Aquesta espaiosa habitatge compta amb totes les estances exteriors, ja que es troba en una finca a tres vents. A més, gaudeix d'una excel·lent orientació i ubicació, cosa difícil de trobar en els pisos de l'Eixample.

A l'entrar a l'habitatge a mà dreta, ens trobem la zona de nit que ofereix quatre dormitoris de grans dimensions, un bany complet i una zona d'aigües.

A l'altre costat de passadís, es disposa la zona de dia que consta d'una cuina independent, totalment equipada, un bany complet i un saló i un menjador independents, però hi ha la possibilitat d'unificar aquestes dues estances.

Tot i que la reforma es va dur a terme fa uns anys, l'habitatge es troba en perfecte estat de conservació. És un pis molt acollidor, gràcies als sòls de fusta i la decoració neutra. Finalment, l'habitatge disposa de calefacció.



[lucasfox.cat/go/bcn24516](https://lucasfox.cat/go/bcn24516)

Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Parquet, Propietat d'època, Sostres alts, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Safareig

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

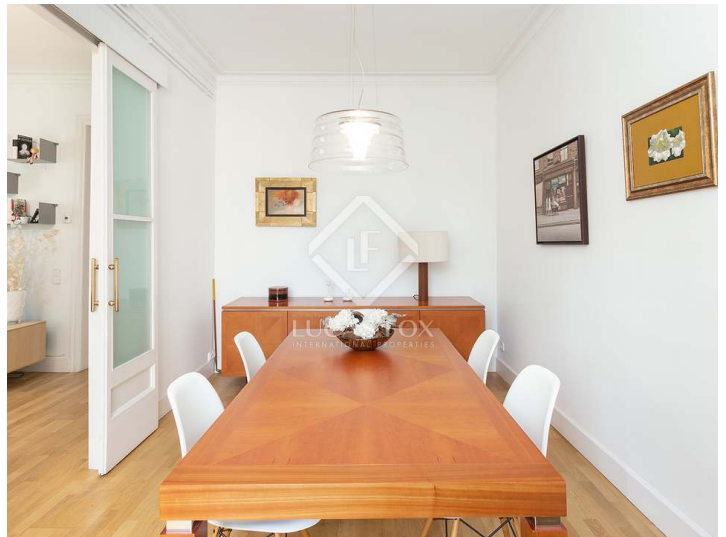
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

950.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **171m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya