

1.100.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 73m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **149m²** Plànol **73m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.100.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 73m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

4 Dormitoris 2 Cambres de bany 149m² Plànol 73m² Terrassa

DESCRIPCIÓ

Impressionant àtic de 3 dormitoris amb altes qualitats i accés a una gran terrassa-solàrium privat prop de la Sagrada Família.

Sardenya Diagonal li presenta aquesta meravellosa habitatge en una ubicació magnífica, a prop de Sagrada Família, de la plaça de toros Monumental i envoltada de tot tipus de serveis i comoditats.

Aquest fantàstic edifici modern, situat davant de l'escola Ramon Llull, ofereix molt lluminoses i unes vistes clares, a la banda de vies clau de la ciutat com l'avinguda Diagonal, el carrer Aragó i el carrer Marina.

Aquest magnífic àtic de 149 m² amb 3 dormitoris i 2 banys és exterior i, sens dubte, la seva característica més destacada és la gran terrassa-solàrium privat de 73 m², que ofereix l'espai suficient per crear diferents ambients (zona de menjador d'estiu, zona chill-out, gandules ...) en els quals aprofitar a l'màxim el clima mediterrani de Barcelona.

L'habitatge gaudeix d'acabats d'alta qualitat i d'abundant llum natural, gràcies a la seva pràctica distribució, que l'aprofita a el màxim. El disseny és modern, i predominen els tons clars i naturals, amb terres de parquet que aporten un toc càlid i acollidor.

A l'entrar ia mà dreta, trobem la cuina independent, equipada amb electrodomèstics d'alta qualitat i taulell de Silestone, i un ampli saló-menjador amb sortida a una altra terrassa. La resta de l'habitatge ofereix 3 confortables dormitoris. Un d'ells, el principal, es beneficia de vestidor i bany privat. Un altre bany completa el pis.

Així mateix, l'habitatge està equipada amb finestres de doble vidre, calefacció per terra radiant, aire condicionat i llums LED. A més, compten amb amplis armaris encastats al passadís i al dormitori principal.

A la planta soterrani, trobem trasters per als habitatges. Cal destacar que és obligatòria la compra d'un traster amb l'habitatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/bcn24937

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.100.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 73m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **149m²** Plànol **73m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya