

1.269.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 78m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08013

3	2	162m²	78m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.269.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 78m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08013

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **162m²** Plànol **78m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular àtic de 3 dormitoris amb altes qualitats i accés a una gran terrassa-solàrium privat prop de la Sagrada Família i d'avinguda Diagonal.

Sardenya Diagonal li presenta aquesta meravellosa habitatge en una ubicació magnífica, a prop de Sagrada Família, de la plaça de toros Monumental i envoltada de tot tipus de serveis i comoditats.

Aquest fantàstic edifici modern, situat davant de l'escola Ramon Llull, ofereix molt lluminoses i unes vistes clares, a la banda de vies clau de la ciutat com l'avinguda Diagonal, el carrer Aragó i el carrer Marina.

Aquest magnífic àtic de 162 m² amb 3 dormitoris i 2 banys és exterior i, sens dubte, la seva característica més destacada és la gran terrassa-solàrium privat de 78 m², que ofereix l'espai suficient per crear diferents ambients (zona de menjador d'estiu, zona chill-out, gandules ...) en els quals aprofitar a l'màxim el clima mediterrani de Barcelona.

L'habitatge gaudeix d'acabats d'alta qualitat i d'abundant llum natural, gràcies a la seva pràctica distribució, que l'aprofita a el màxim. El disseny és modern, i predominen els tons clars i naturals, amb terres de parquet que aporten un toc càlid i acollidor.

A l'entrar ia mà esquer, trobem l'espai de cuina-saló-menjador, amb sortida ni més ni menys que 2 terrasses. La cuina està equipada amb electrodomèstics d'alta qualitat i taulell de Silestone. La resta de l'habitatge ofereix 3 confortables dormitoris. Un d'ells, el principal, es beneficia de vestidor i bany privat, i un altre compta també amb el seu propi vestidor. Un altre bany completa el pis.

Així mateix, l'habitatge està equipada amb finestres de doble vidre, calefacció per terra radiant, aire condicionat i llums LED. A més, compten amb amplis armariis encastats al passadís i al dormitori principal.

A la planta soterrani, trobem traster per als habitatges. Cal destacar que és obligatòria la compra d'un traster amb l'habitatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/bcn24938

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Calefacció per terra radiant, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Armariis encastats, Balcó, Calefacció, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, Renovat, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.269.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 78m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08013

3	2	162m²	78m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya