

2.100.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **195m²** Edificats **7m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

2.100.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **195m²** Edificats **7m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular pis reformat situat en un edifici senyorial cantoner de principis de segle XX a Rambla Catalunya, amb ascensor i servei de consergeria en una ubicació immillorable.

Luxós pis renovat de quatre dormitoris amb una superfície construïda de 195 m², situat en un edifici cantoner de principis de segle XX a Rambla Catalunya, un dels carrers més prestigioses de la capital catalana. Es tracta d'un elegant edifici senyorial modernista amb ascensor i servei de consergeria, amb una ubicació immillorable que permet accedir a tot el que el centre de la ciutat té per oferir.

Aquest excepcional immoble va ser renovat per un dels estudis més prestigiosos de Barcelona, conservant una gran quantitat de característiques originals de l'època, com els sostres alts, la xemeneia de marbre, la fusteria i les rajoles de mosaic. Aquests detalls s'han combinat de manera exquisida amb elements arquitectònics i decoratius moderns per oferir un habitatge de luxe capaç de superar les expectatives dels clients més exigents.

A l'entrar al pis, a la dreta trobem un lluminós i espaiós saló-menjador, així com una cuina oberta de Modulnova totalment equipada. Així mateix, l'habitatge té una fantàstica zona per seure a la tribuna, un element típic de l'arquitectura modernista de l'Eixample, amb precioses vistes a Rambla Catalunya. Aquesta part de el pis també alberga el dormitori principal, totalment exterior amb vistes i molta llum natural.

A l'altre costat de passadís hi ha tres dormitoris dobles, dos banys i un safareig. Dos dels dormitoris tenen sortida a un balcó d'aproximadament 7 m² amb vista a pati interior.

Un magnífic pis en un impressionant edifici modernista amb tot tipus d'instal·lacions.



lucasfox.cat/go/bcn25227

Servei de consergeria, Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Parquet, Paviments hidràulics, Propietat d'època, Sostres alts, Edifici modernista, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Safareig, Sistema domòtic, Vestidor

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

2.100.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **195m²** Edificats **7m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya