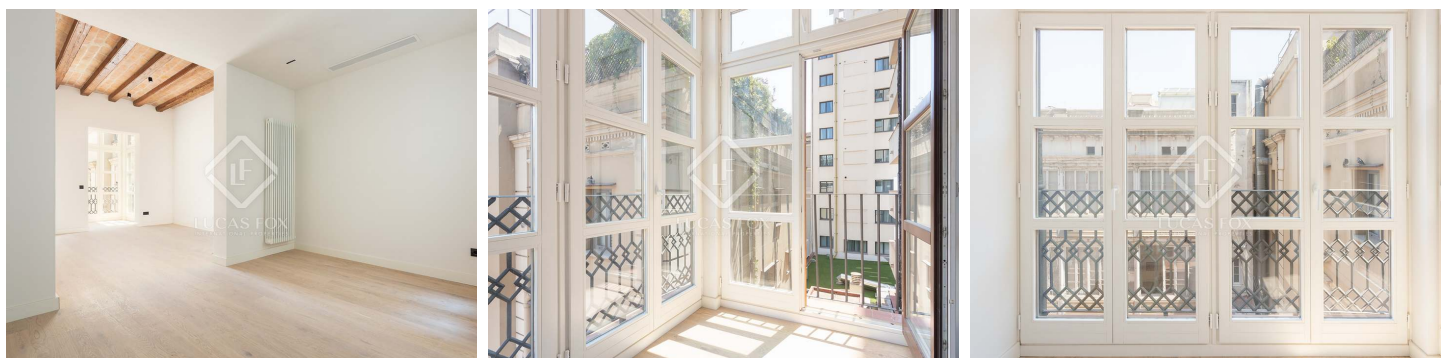


695.000 € Pis - Venut/uda

pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **96m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

695.000 € Pis - Venut/uda

pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

3	2	96m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats

DESCRIPCIÓ

Fabulós pis de 3 dormitoris en venda amb una ubicació privilegiada a tocar del passeig de Gràcia, en ple Eixample Dret de la ciutat de Barcelona.

La promoció de pisos renovats a Pau Claris 126 es beneficia d'una ubicació excel·lent en ple Eixample Dret de Barcelona, una de les zones més cobejades de la ciutat. Ofereix una gran varietat de serveis per al dia a dia i ben comunicat amb transport públic, així com una selecció d'activitats lúdiques per al gaudi dels seus propietaris.

Pau Claris 126 és una finca règia que s'ha rehabilitat íntegrament, des de les instal·lacions fins al vestíbul senyorial, passant per la façana i el pati interior. També hi ha un ascensor nou.

Aquest pis se situa a la primera planta de la finca, segona porta. En entrar-hi, ens dóna la benvinguda un rebedor que distribueix la resta de l'espai i separa clarament la zona de dia de la nit. A mà dreta, es presenta la zona de nit amb dos dormitoris dobles, un dormitori individual i un bany.

La zona de dia es disposa a la zona esquerra del pis. Consta d'un bany de cortesia, una cuina oberta amb la seva zona de menjador i un saló semiobert. La zona del saló rep molta llum natural, ja que gaudeix d'una galeria molt lluminosa.

Pel que fa a les característiques d'aquest habitatge, presenta les millors qualitats, materials de gran qualitat i noves instal·lacions per assegurar el màxim confort dels seus residents. Entre ells, podem destacar els terres de fusta de parquet, la calefacció per radiadors, el sistema d'aire condicionat per conductes, els llums LED i els armaris fets a mida als dormitoris. Així mateix, s'han conservat elements originals, com ara la paret de maó vist i els sostres amb bigues de fusta vista.

Els banys inclouen sanitaris de la marca Duravit i la cuina de la marca Bulthaup ve equipada amb electrodomèstics Neff.

Poseu-vos en contacte per a més informació sobre aquest pis, perfecte per a parelles i famílies petites que vulguin viure en una ubicació privilegiada.

lucasfox.cat/go/bcn25727

Ascensor, Llum natural, Parquet,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Calefacció,
Cuina equipada, Finestres de doble vidre,
Obra nova, Renovat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

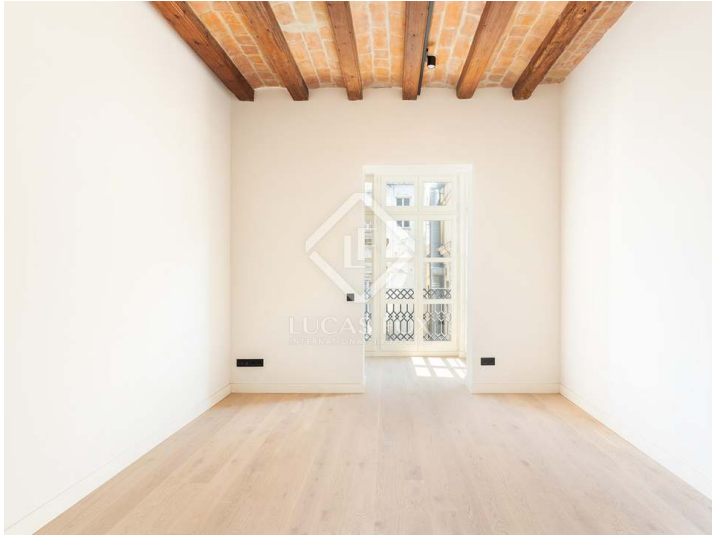
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

695.000 € Pis - Venut/uda

pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **96m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya