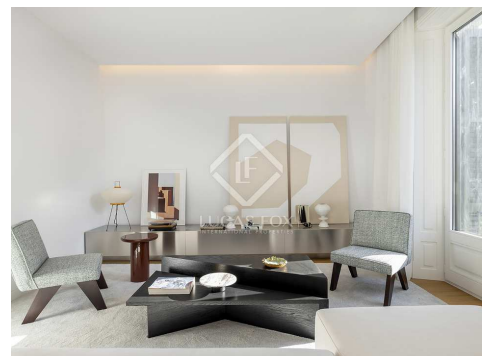
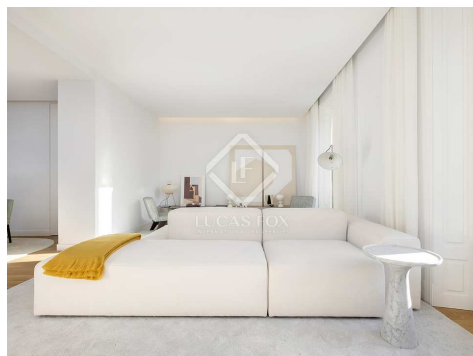


2.650.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	4	218m²	2m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.650.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	4	218m²	2m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Luxosa habitatge d'obra nova a l'avinguda més exclusiva de Barcelona, en una finca rehabilitada amb una zona comunitària exclusiva amb piscina i servei de seguretat.

Passeig de Gràcia 30, una de les promocions d'obra nova més exclusives de el Quadrat d'Or barceloní, li ofereix aquest habitatge de 4 dormitoris en una de les avingudes més emblemàtiques i luxoses de la ciutat.

Passeig de Gràcia, situada al cor de Barcelona, és l'avinguda més elegant i senyorial de la Ciutat Comtal. Residir en aquest passeig és tot un privilegi, i li permetrà gaudir de tot tipus de comoditats i establiments luxosos al seu voltant, sense per això renunciar als serveis necessaris per al dia a dia o una bona connexió amb el transport públic. A més, i deixant de banda les seves exclusives botigues i restaurants, Passeig de Gràcia és un espectacle per a la vista, gràcies a l'exquísida arquitectura dels seus edificis modernistes, entre els quals destaquen la Casa Milà, la Casa Batlló o la Casa Lleó Morera, que s'alcen al costat d'altres edificis d'estil clàssic, modern i neoclàssic. Tot un plaer per als sentits.

Es tracta d'un projecte de reforma integral d'un edifici neoclàssic tradicional de barri. La rehabilitació s'ha dut a terme amb els més alts estàndards i amb una atenció a l'detall que no trobarà en altres llocs. L'objectiu era crear un exclusiu oasi de tranquil·litat, un espai diferent amb un contrast entre l'elegància senyorial de el passat i la funcionalitat dels temps actuals. El disseny és d'avantguarda i ofereix totes les comoditats que pugui imaginar.

A la segona planta de la finca trobem aquest exclusiu pis de 218 m². A l'entrar, ens rep una àmplia zona de dia amb cuina equipada i un ampli saló-menjador amb 2 magnífics balcons. A mà dreta de l'rebedor, passem a la zona de nit, que es compon de 4 dormitoris dobles, 2 d'ells amb bany privat. Un altre bany complet i un lavabo de cortesia completen el pis.

Així mateix, la promoció ofereix al terrat, un espai exclusiu elegant i ple de plantes, amb una bonica decoració en fusta que proporciona una sensació relaxant i lluny de l'enrenou urbà, amb vistes al Passeig de Gràcia i llocs emblemàtics com Casa Batlló. Però sens dubte, la guinda d'el pastís d'aquest espai és la piscina, ideal per refrescar-se en els mesos de més calor.



lucasfox.cat/go/bcn25833

Piscina, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Vistes, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.650.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	4	218m²	2m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Els residents d'aquesta comunitat, amb només 4 habitatges per planta, formaran una comunitat tranquil·la i amb molta privacitat en una de les ubicacions més exclusives d'Europa, gaudint dels més alts estàndards de qualitat i seguretat, amb conserge i seguretat les 24 hores.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

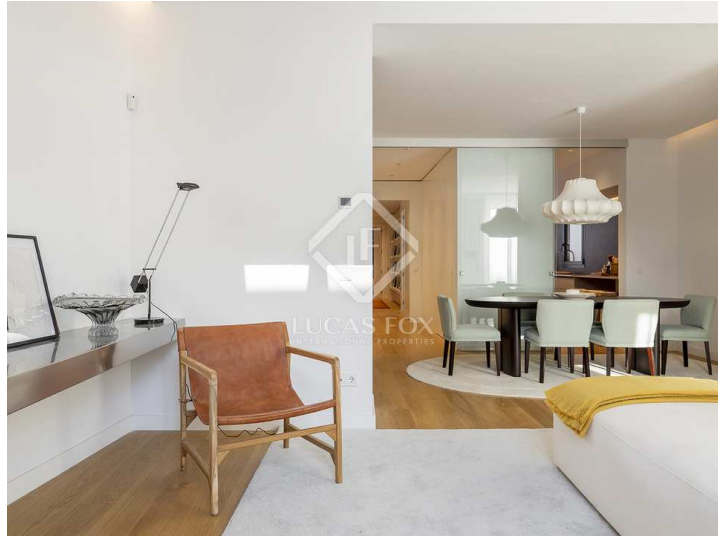
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.650.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	4	218m²	2m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya