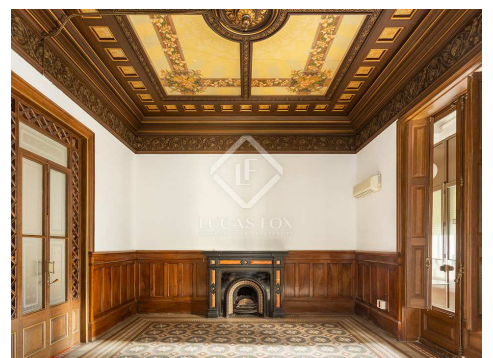
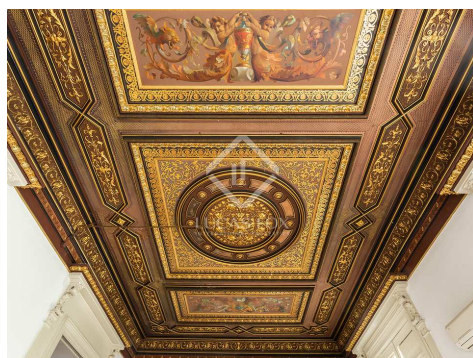


1.500.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 6 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

6 Dormitoris      2 Cambres de bany      282m<sup>2</sup> Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.500.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 6 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

**6** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **282m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Meravellós pis amb tots els detalls originals de 281 m<sup>2</sup> en venda a 100 metres de passeig de Gràcia, en ple Quadrat d'Or de l'Eixample Dret de Barcelona.

Actualment a Barcelona, hi ha pocs habitatges amb sostres amb unes característiques similars a les d'aquest pis: sostres alts i ricament artesonats, en diverses sales. A més es beneficia de diverses llars de foc, una tribuna, portes estil clàssic francès i vistes des de les finestres a passeig de Gràcia.

Aquest pis principal se situa en un primer real en una finca clàssica en bon estat. Originàriament va ser la residència de la família propietària, però ja des de fa anys es ve emprant com a notaria i oficina.

Necessita una renovació integral, però com disposa de molts envans, facilitaria la seva nova distribució.

Oportunitat d'adquirir una peça única ideal com a despatx, oficina de representació o habitatge, en una ubicació elegant com és passeig de Gràcia, una zona amb una gran oferta de serveis, comerç, restauració i bones connexions.



[lucasfox.cat/go/bcn26208](https://lucasfox.cat/go/bcn26208)

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Seguretat, Llar de foc, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A renovar, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.500.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 6 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

**6** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **282m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya