

399.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **66m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

399.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **66m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Magnífic pis en construcció d'1 dormitori en venda en una promoció d'un edifici rehabilitat amb terrassa i gimnàs comunitaris al Poblenou, Barcelona.

La promoció d'obra nova Ramón Turró Alaba gaudeix d'una excel·lent ubicació en una zona residencial de Poblenou de Barcelona amb una gran projecció, el districte @ 22. Es tracta d'una zona molt tranquil·la, amb zones verdes confrontants i prop de la platja, però que posa a la seva disposició tot tipus de serveis, així com excel·lents comunicacions amb la resta de la Ciutat Comtal.

Així mateix, la promoció posa a disposició dels seus residents un gimnàs, perfecte per posar-se en forma, i una terrassa amb zona chill-out a la planta coberta, ideal per relaxar-se després d'un llarg dia de treball, mentre contempla les excel·lents vista panoràmica sobre la ciutat, així com preciosos capvespres.

L'habitatge gaudeix d'un disseny modern i funcional que permet l'entrada de molta llum natural, amb amplis interiors pensats a el més mínim detall.

A l'entrar, ens trobem amb un distribuïdor que s'obre a un ampli espai diàfan que alberga el saló-menjador i la cuina oberta i totalment equipada al costat de l'safareig. Aquesta estada disposa de molta llum natural, gràcies a uns finestrals que donen al carrer.

La zona de nit disposa d'un dormitori amb el seu propi bany privat.

L'habitatge gaudeix de les millors qualitats i equipaments tècnics i es beneficia d'una excel·lent eficiència energètica. Entre ells, podem destacar les seves terres de parquet de fusta de roure, els amplis armaris o els llums led.

La cuina inclou terres hidràulics i taulell Silestone i ve equipada amb tots els electrodomèstics (campana extractora, placa d'inducció, forn, nevera i rentadora) de la marca Balay. El bany disposa de terres de gres porcelànic, equipament de la marca Roca i tovalloler elèctric cromat.

Finalment, disposa d'opció a una plaça d'aparcament a la planta soterrani de el mateix edifici per un cost addicional.



lucasfox.cat/go/bcn26752

Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Aire condicionat, Calefacció, Finestres de doble vidre, Obra nova, Renovat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

399.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **66m²** Plànol

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta excel·lent promoció d'obra nova en el cobejat districte @ 22. El pis estarà a punt per lliurar al Q4 de 2022.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya