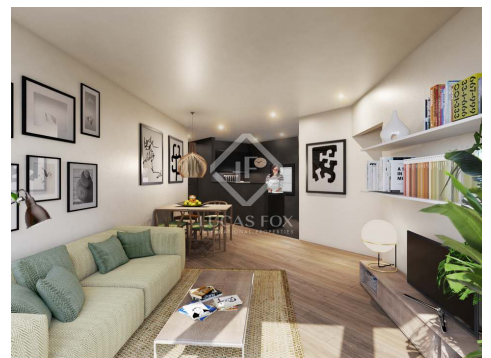
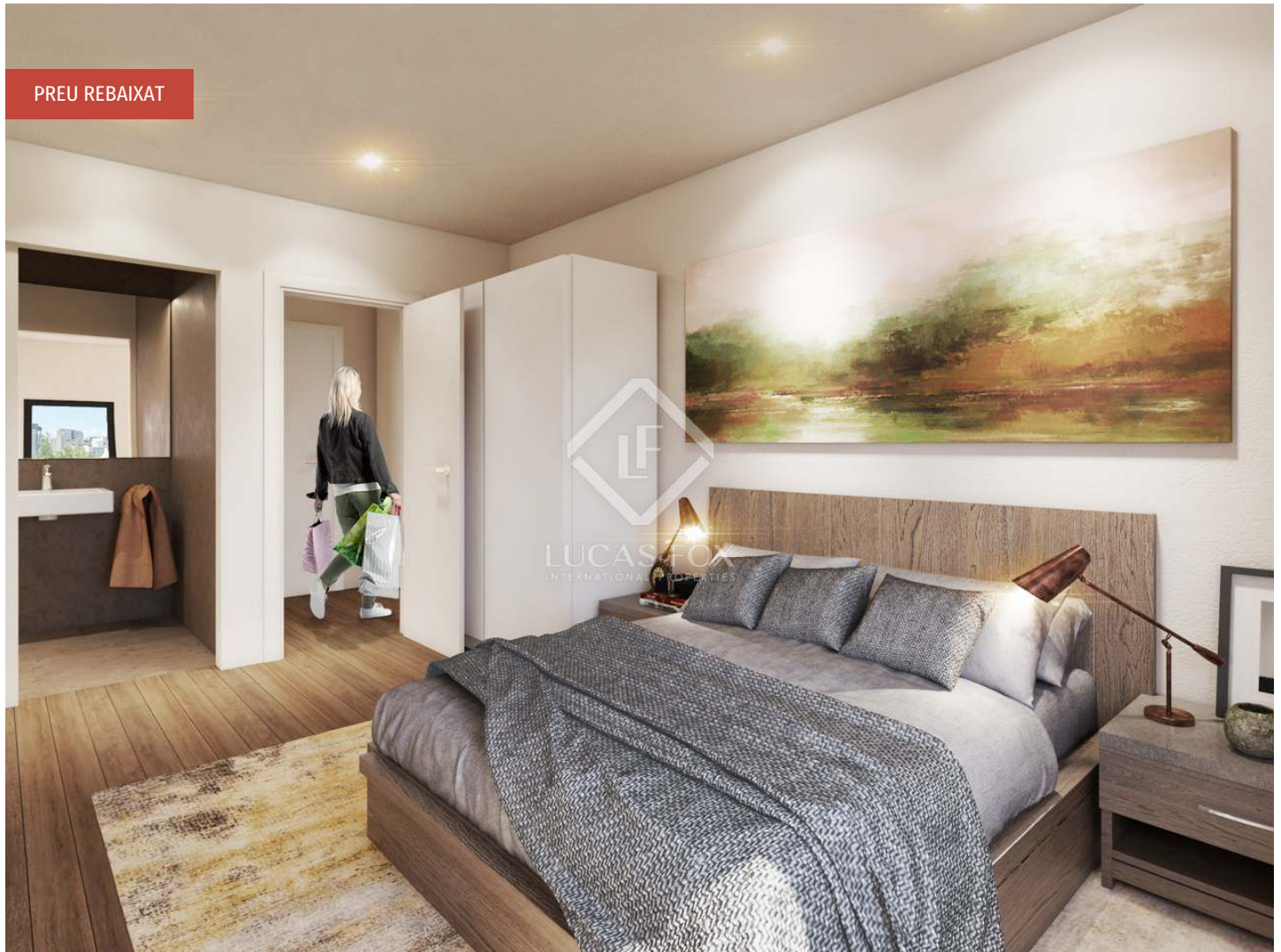


425.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **94m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

425.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Poblenu, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenu » 08005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **94m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis en construcció de 3 dormitoris en venda en una promoció d'obra nova amb gimnàs i terrassa amb zona chill-out al Poblenu, Barcelona.

La promoció d'obra nova Ramón Turró Alaba gaudeix d'una excel·lent ubicació en una zona residencial de Poblenu de Barcelona amb una gran projecció, el districte @ 22. Es tracta d'una zona molt tranquil·la, amb zones verdes confrontants i prop de la platja, però que posa a la seva disposició tot tipus de serveis, així com excel·lents comunicacions amb la resta de la Ciutat Comtal.

Així mateix, la promoció posa a disposició dels seus residents un gimnàs, perfecte per posar-se en forma, i una terrassa amb zona chill-out a la planta coberta, ideal per relaxar-se després d'un llarg dia de treball, mentre contempla les excel·lents vista panoràmica sobre la ciutat, així com preciosos capvespres.

L'habitatge gaudeix d'un disseny modern i funcional que permet l'entrada de molta llum natural, amb amplis interiors pensats a el més mínim detall.

A l'entrar, ens dóna la benvinguda un rebedor que a més, s'encarrega de distribuir la resta de l'espai i divideix clarament la zona de dia de la zona de nit. A l'esquerra, ens trobem amb un dormitori individual, un dormitori doble i, a el fons, el dormitori principal amb el seu bany privat i un gran armari.

A la dreta de l'distribuidor, trobem un segon bany que dóna servei a la resta de l'habitatge. Finalment, el vestíbul s'obre a un ampli espai diàfan que alberga el saló-menjador i la cuina oberta i totalment equipada. Aquesta estada és molt acollidora i disposa de molta llum natural, gràcies als seus finestrals que donen al carrer.

L'habitatge gaudeix de les millors qualitats i equipaments tècnics i es beneficia d'una excel·lent eficiència energètica. Entre ells, podem destacar les seves terres de parquet de fusta de roure, els amplis armaris o els llums led.

La cuina inclou terres hidràulics i taulell Silestone i ve equipada amb tots els electrodomèstics (campana extractora, placa d'inducció, forn, nevera i rentadora) de la marca Balay. Els banys tenen terres de gres porcelànic, equipament de la marca Roca i tovalloles elèctric cromat.

Finalment, disposa d'opció a una plaça d'aparcament a la planta sotterrani de el mateix edifici per un cost addicional.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/bcn26775

Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Aire condicionat, Calefacció, Finestres de doble vidre, Obra nova, Renovat

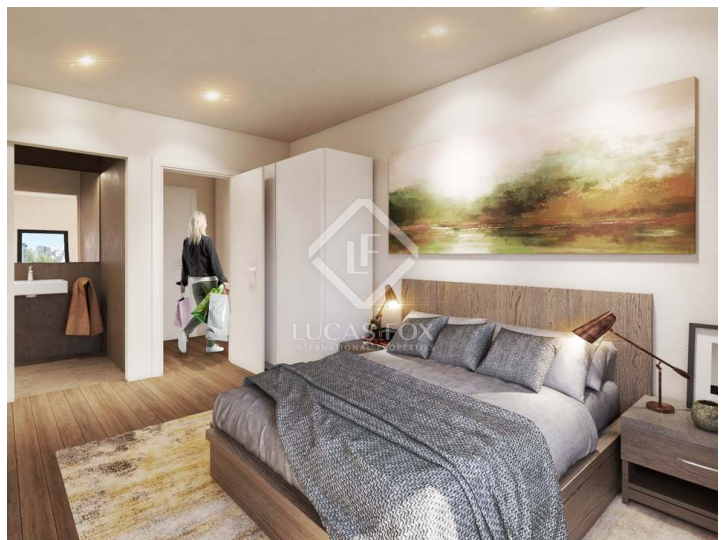
425.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **94m²** Edificats

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta excel·lent promoció d'obra nova en el cobejat districte @ 22. El pis estarà a punt per lliurar al Q4 de 2022.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya