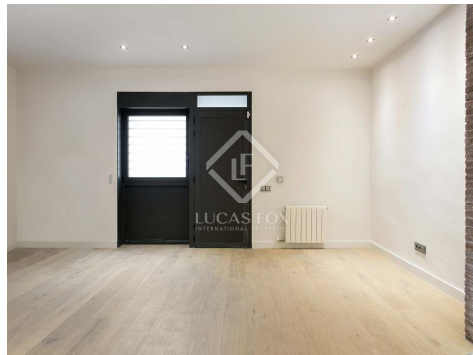
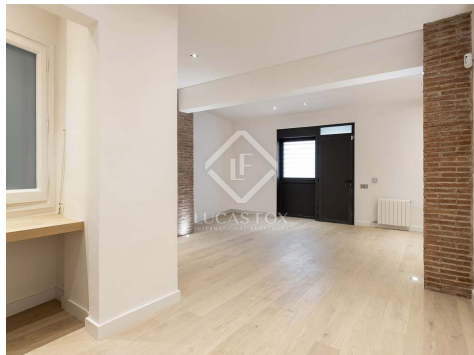
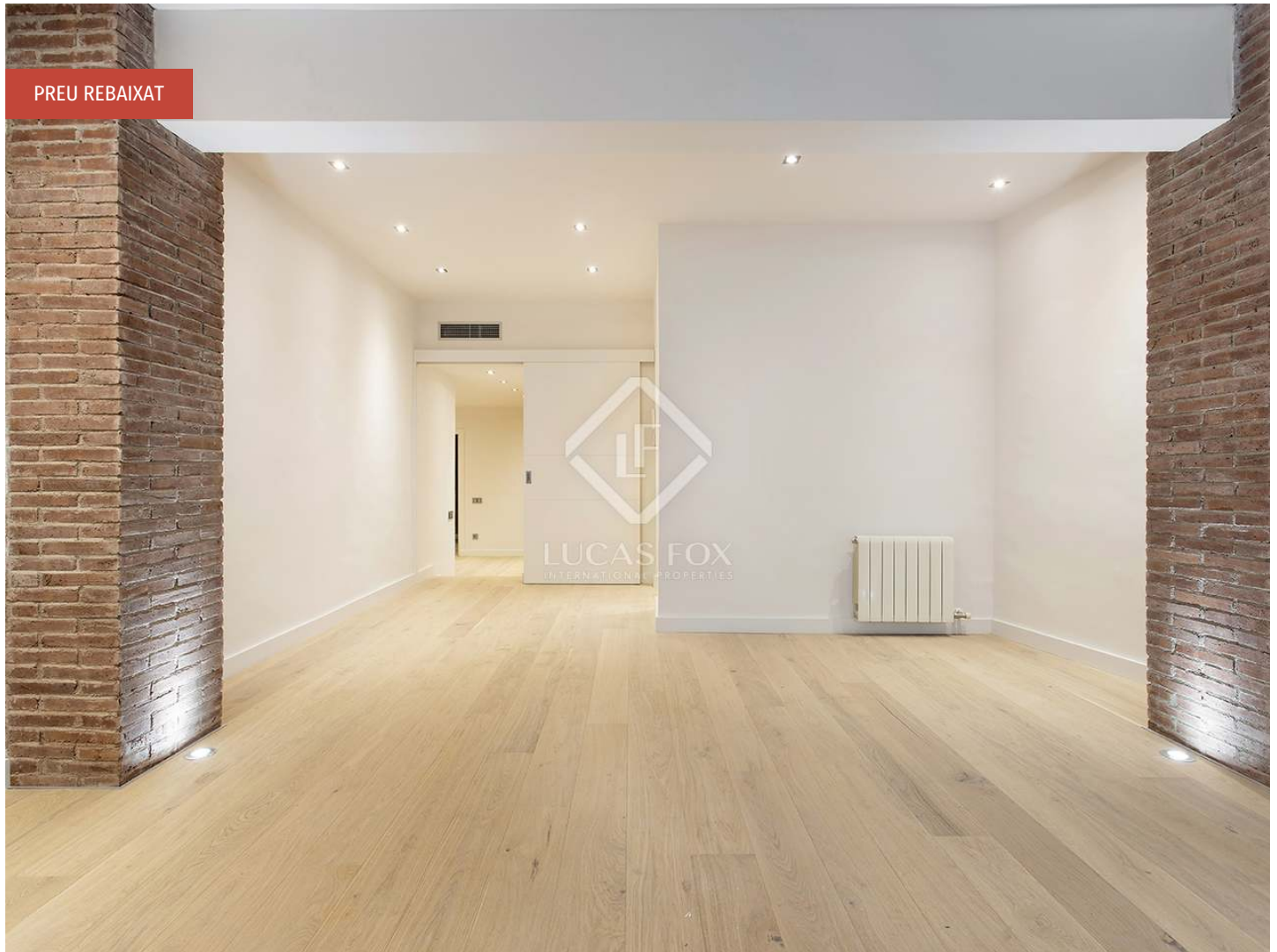


640.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

640.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Habitatge i local en planta baixa recentment reformada en excel·lent ubicació, amb bona distribució, sostres alts, 4 dormitoris i 2 banys. Possibilitat de plaça d'aparcament de lloguer amb accés directe des de la finca.

Aquest habitatge en planta baixa té una superfície de 140 m², dels quals 99 m² consten com a habitatge i 41 m² com a local. Està situada en un edifici de 1962 amb vestíbul ampli i servei de porteria, així com entrada independent per al servei. Se situa a l'elegant barri de Sant Gervasi - La Bonanova, molt ben comunicat i prop de Mandri, col·legis internacionals i tots els serveis.

El pis té accés directe des del carrer o des de la porteria i s'ha reformat amb molt bon criteri. Presenta terres de parquet natural i gres en cuina i banys, portes lacades en blanc, persianes manuals en dormitoris i motoritzades a la zona de saló, aire condicionat fred-calor per conductes i calefacció individual per radiadors.

Accedim a l'habitatge per un ampli vestíbul obert a l'menjador, el qual es troba al costat de la cuina, amb taula d'office i totalment equipada amb electrodomèstics de Siemens i rentadora. Dos esglaons comuniquen el menjador amb l'espaió saló, el qual es distribueix en tres ambients: dues zones de sofà i una de despatx. Aquest espai està orientat a SE i presumeix d'accés directe des del carrer i il·luminació natural.

De vestíbul passem a la zona de nit, amb dos dormitoris a pati interior d'illa (un d'ells individual) i dos dormitoris dobles molt amplis a pati d'illa. Els quatre dormitoris comparteixen dos banys complets amb dutxa.

El pis disposa d'accés directe a l'aparcament des de la finca, on hi ha la possibilitat de llogar una plaça.

Es tracta d'una excel·lent oportunitat per a famílies que busquen un pis ampli, funcional i còmode, a més de molt ben ubicat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn26876

Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Sostres alts, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Alarma, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Interior, Renovat, S'accepten mascotes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

640.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya