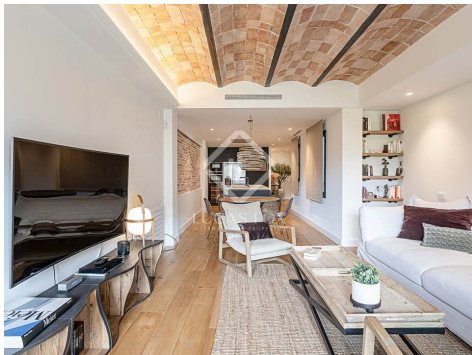


1.245.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **150m<sup>2</sup>** Plànol    **7m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

1.245.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **150m<sup>2</sup>** Plànol      **7m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Impressionant pis reformat a la majestuosa avinguda Diagonal, amb servei de consergeria, plaça d'aparcament i molt a prop de la bonica Turó Park.

Aquest habitatge de 150 m<sup>2</sup> construïts presenta un acurat disseny, així com acabats i materials exclusius.

A l'entrar ens trobem amb un rebedor que separa la zona de dia de la de nit. A la dreta de l'entrada hi ha un modern saló-menjador i cuina de planta oberta amb un bonic i espaiós balcó amb orientació sud, perfecte per gaudir de l'aire fresc després d'una llarga jornada. La cuina està equipada amb electrodomèstics NEFF d'alta qualitat, a més de celler i frigorífic doble. El pis compta amb un sistema de purificació d'aigua per osmosi, així com amb una solució descalcificadora d'aigua.

A l'esquerra de l'rebedor s'ubica la zona de nit, que consta de tres dormitoris exteriors. El dormitori principal inclou bany privat, vestidor i accés a un petit balcó que proporciona molta llum natural. El segon dormitori també és doble, mentre que l'últim és individual. Un segon bany completa la distribució. Els banys són elegants i presenten acabats de Villeroy i Boch. Així mateix, l'immoble compta amb un ampli safareig independent amb espai per a emmagatzematge.

Entre altres característiques, l'habitatge disposa de bonics terres de fusta natural, aire condicionat per conductes i calefacció per garantir la seva màxima comoditat en qualsevol època de l'any.

L'immoble inclou una àmplia plaça d'aparcament de fàcil accés en el mateix edifici, perfecte per a un cotxe o una moto, a més d'un traster.



[lucasfox.cat/go/bcn27247](https://lucasfox.cat/go/bcn27247)

Terrassa, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Parquet, Aparcament, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, S'accepten mascotes, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

1.245.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **150m<sup>2</sup>** Plànol      **7m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya