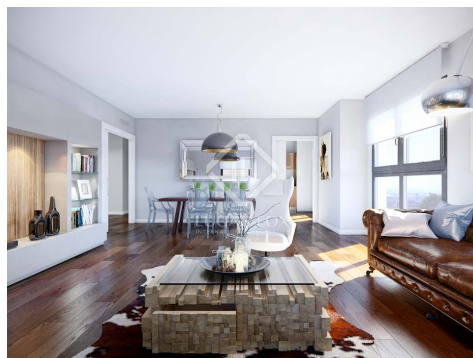


€456,200 Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€456,200 Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent pis d'obra nova de 1 dormitori en un espai totalment diàfan amb terrassa de 13 m<sup>2</sup> en venda en una promoció d'obra nova situada a Esplugues, Barcelona.

Aquesta exclusiva promoció d'obra nova ofereix habitatges de luxe i se situa en una parcel·la privada de més d'1 hectàrea. Es troba en una privilegiada ubicació a Esplugues, Barcelona, on els residents podran apreciar la sortida de sol al mar i la ciutat des de la comoditat del seu nou habitatge, a la banda de el Parc Natural de Collserola.

Les zones exteriors comunitàries són segures i privades, i disposen de piscines, zones per prendre el sol, espais verds i pistes de pàdel i tennis. La zona interior comunitària ofereix una piscina, zona fitness i club de reunions. A més, també s'ofereixen places d'aparcament i traster, i l'edifici compta amb tecnologia de construcció intel·ligent, seguretat 24 hores i conserge per al màxim confort.

El pis està situat a la quarta planta i compta amb una superfície de 58 m<sup>2</sup>. La distribució es presenta en un espai totalment diàfan, per aprofitar a l'màxim les seves dimensions, amb el saló-menjador, la cuina totalment oberta i l'espai de dormitori amb el seu bany privat. A més, ofereix sortida a una terrassa de 13 m<sup>2</sup>, un espai a l'aire lliure per fer un descans i gaudir de l'clima envejable de Barcelona.

Una exclusiva habitatge d'obra nova en una promoció de luxe amb zones comunitàries excel·lents. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn27315](https://lucasfox.cat/go/bcn27315)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Sostres alts, Aparcament, Terrassa comunitària, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Balcó, Calefacció, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€456,200 Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 13m<sup>2</sup> terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya