

367.804 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

2	1	56m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

367.804 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

2	1	56m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Luxós pis d'obra nova amb 2 dormitoris, una agradable terrassa de 4 m² i aparcament per un cost adicional en venda en ple Eixample Dret de Barcelona.

Còrsega-Bailèn és una excel·lent promoció d'obra nova, en un dels barris més cobejats de Barcelona, l'Eixample. Es tracta d'una zona molt exclusiva que acull alguns dels edificis modernistes més importants de Barcelona. A més, ofereix una àmplia selecció de serveis i està perfectament comunicada amb la resta de la ciutat.

Còrsega-Bailèn és una comunitat que destaca pel seu disseny i elegància, amb habitatges pensats en obtenir una màxima eficiència energètica, per a major confort i estalvi dels seus nous residents.

Aquest pis se situa en la quarta planta i mesura 56 m² amb una terrassa privada de 4 m². Només entrar, un vestíbul ens ofereix a mà esquerra un dormitori individual i, a mà dreta, el bany principal. Avancem fins arribar a la zona de dia, un espai diàfan de saló-menjador amb cuina oberta. Aquesta estada es beneficia de sortida a una terrassa allargada, perfecta per relaxar-se alguna cosa o esmorzant els caps de setmana.

A el fons de la sala, se situa el dormitori principal, que també compta amb sortida a la terrassa.

El pis presenta acabats i elements de la major qualitat possible i una certificació energètica de classe A. Això s'aconsegueix gràcies al seu modern disseny, els seus materials de gran qualitat i al seu perfecte aïllament tèrmic, amb una fusteria exterior d'alumini lacat amb doble vidre tipus Climalit amb trencament de pont tèrmic i acústic. Així mateix, inclou un sistema de climatització per conductes amb bomba de calor fred / calent amb suport de producció energètica per aerotermia. Tot això es tradueix en un estalvi significatiu en el consum energètic i un major confort.

La cuina ve totalment equipada amb taulells Silestone, electrodomèstics de la marca Balay i aixetes Roca. Els banys inclouen aixetes de la marca Roca i columna de dutxa amb monocomandament. Finalment, podem destacar els sòls de tarima flotant laminats en dormitoris i saló i de gres porcelànic en banys i cuina.



lucasfox.cat/go/bcn27356

Piscina, Ascensor, Llum natural, Parquet,
Sostres alts, Aparcament,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Balcó, Calefacció,
Cuina equipada, Finestres de doble vidre,
Obra nova

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

367.804 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **56m²** Edificats **4m²** Terrassa

La promoció posa a la seva disposició excel·lents zones comunitàries que inclouen piscina amb vas il·luminada, zones de solàrium i chill-out i garatges, per màxima comoditat dels seus propietaris. Hi ha places d'aparcament per a motos i per a cotxes disponibles a la mateixa finca des de 3.500 € i 33.000 € respectivament.

Poseu-vos en contacte per a més informació sobre aquest pis de luxe amb terrassa privada en una promoció d'obra nova amb excel·lents zones comunitàries.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya