

1.600.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

2	2	136m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.600.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 136m² Edificats 5m² Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis reformat i moblat en un emplaçament Prime, amb balcó exterior a carrer i una terrasseta orientada a sud-est. L'habitatge disposa d'un traster al terrat de la finca.

Lucas Fox presenta aquest pis en venda acabat de reformat i totalment moblat, llest per entrar a viure, en una ubicació Prime de Barcelona, entre Passeig de Gràcia i Rambla Catalunya.

Està situat a l'última planta d'una finca règia de l'1.890 amb ascensor, que ha passat favorablement la Inspecció Tècnica d'Edificis.

Tots els espais de l'habitatge són amplis i gaudeixen d'abundant entrada de llum natural. A l'entrar a l'habitatge, a mà esquerra trobem la zona de dia composta pel saló-menjador amb balcó exterior al carrer i amb una xemeneia de bioetanol. A continuació, es disposa la elegant cuina de la firma italiana Modulnova, equipada amb vinoteca i electrodomèstics de marca.

A través d'un ampli passadís amb armaris encastats, accedim a la zona de nit composta per dos dormitoris dobles, un d'ells amb bany privat. Tots dos dormitoris disposen d'amplis armaris de paret i sortida a una terrassa orientada a sud-est. Aquesta zona es completa amb un bany amb dutxa.

El pis està equipat per calefacció per radiadors de gas (que es pot controlar mitjançant Wifi), aire condicionat per conductes amb bomba per fred i calor, terres de parquet i més disposa d'un traster al terrat de la finca.

La reforma s'ha realitzada de la mà d'un reconegut estudi d'arquitectura d'interiors, amb grans qualitats i creant ambients elegants, càlids i amb caràcter.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per rebre més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn28118

Ascensor, Llum natural, Parquet,
Propietat d'època,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Alarma,
Armaris encastats, Balcó, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Llar de foc,
Obra nova, Renovat, Sistema domòtic,
Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.600.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **136m²** Edificats **5m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya