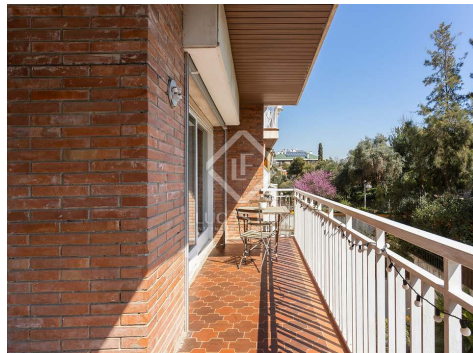


€950,000 Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 15m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **173m<sup>2</sup>** Edificats      **15m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€950,000 Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 15m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **173m<sup>2</sup>** Edificats      **15m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Fantàstic pis exterior a reformar de 5 dormitoris i 3 banys amb una bona distribució, sol directe i boniques vistes, situat al costat d'un parc. Inclou 2 places d'aparcament.**

Pis situat en un edifici d'obra vista de 1976 amb un ampli vestíbul, servei de porteria i entrada independent per al servei.

La finca es situa a l'elegant barri de Sant Gervasi - Galvany. Està envoltada de comerços i molt ben comunicada amb la resta de la ciutat i amb els accessos d'entrada i sortida de Barcelona.

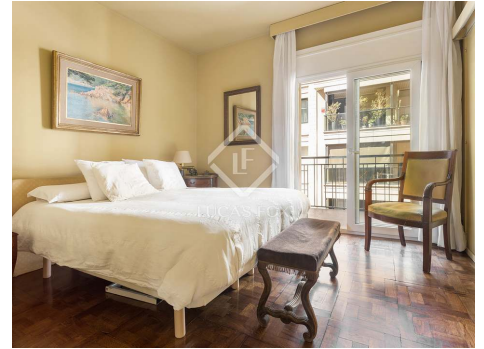
Aquest pis a renovar ofereix un gran potencial per personalitzar segons els gustos i preferències de el nou propietari.

Accedim a l'habitatge per un ampli vestíbul que s'obre a un diàfan i assolellat saló-menjador amb dos ambients. El saló amb llar de foc està orientat a sud-est i compta amb una sortida a una espaiosa terrassa. Des del menjador s'accedeix a una magnífica cuina, que en el seu altre extrem connecta amb el vestíbul principal, on un passadís condueix a la zona de rentat i a diversos dormitoris. A l'extrem de el pis trobem dos dormitoris dobles exteriors a carrer amb orientació nord-oest, un d'ells amb bany complet privat.

L'immoble inclou dues places d'aparcament al soterrani de la finca.

Una excel·lent oportunitat per a una família a la recerca d'un pis ampli, funcional, confortable i ben ubicat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/bcn28432](https://lucasfox.cat/go/bcn28432)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Aparcament, A renovar, Aire condicionat, Armaris encastats, Calefacció, Entrada de servei, Exterior, Muntacàrregues

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€950,000 Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 15m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **173m<sup>2</sup>** Edificats      **15m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya