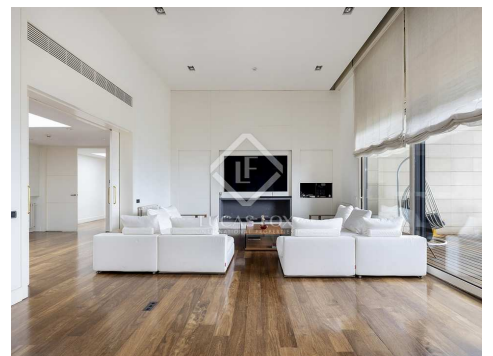
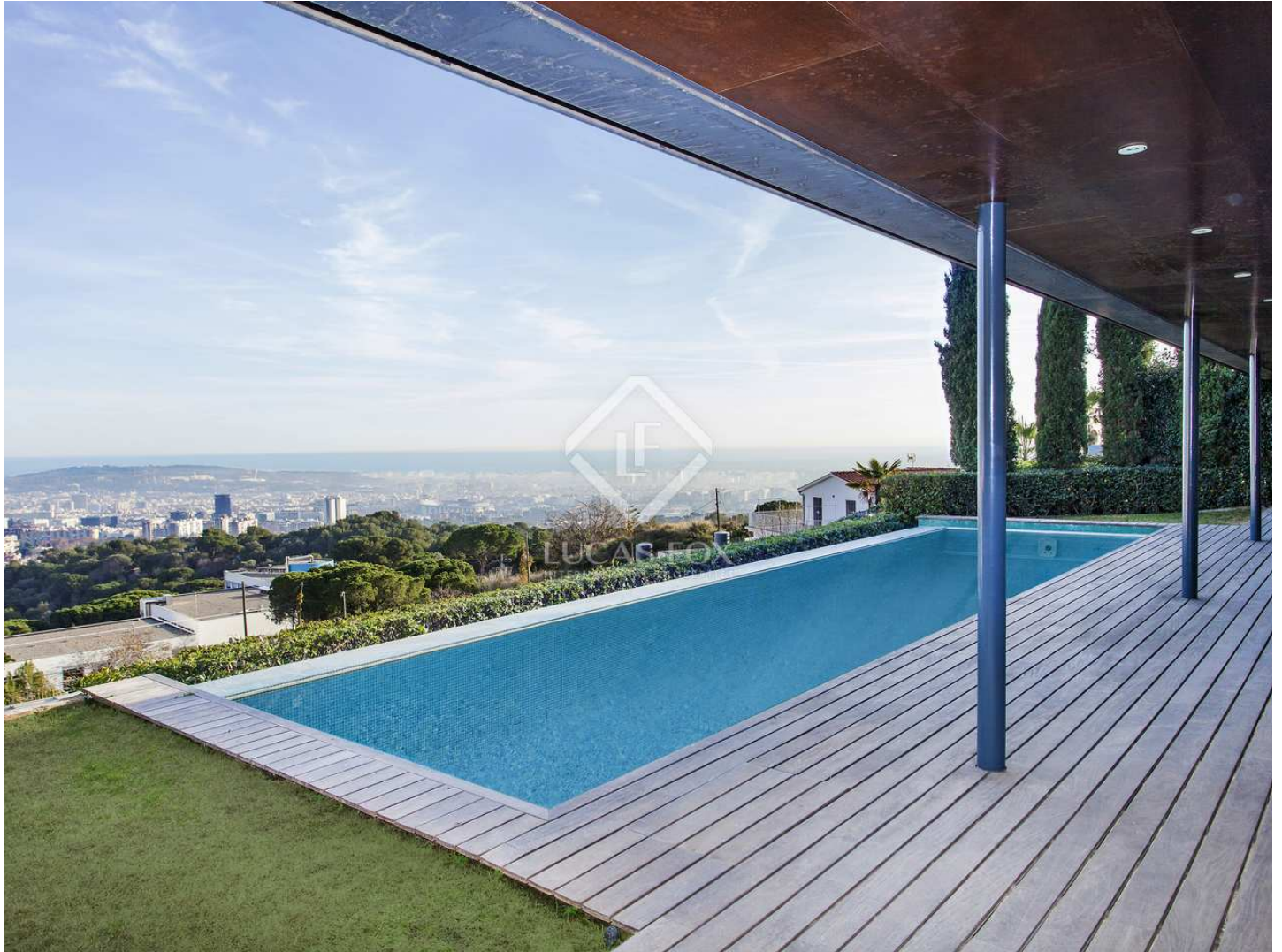


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 1,656m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.421m<sup>2</sup></b>	<b>2.269m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 1,656m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.421m<sup>2</sup></b>	<b>2.269m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Impressionant casa a Sarrià amb unes vistes espectaculars de la ciutat de Barcelona.

En venda meravellosa a quatre vents, amb orientació sud i vistes espectaculars de la ciutat de Barcelona. La propietat es divideix en tres plantes. S'hi inclou un ampli apartament de 80 m<sup>2</sup> per a convidats amb una entrada independent i equipat amb cuina, saló menjador amb sortida directa als jardins, dos dormitoris amb banys privats i accés directe al garatge.

Per la seva banda, la zona noble de la casa consta de 550 m<sup>2</sup>, on hi ha un ampli saló amb llar de foc a doble alçada i accés a la terrassa enjardinada, menjador i una cuina funcional que disposa de rebost, safareig i accés a un apartament independent per al servei amb dos dormitoris, un bany i vistes a la part posterior de la vivenda. A l'altra banda del saló, hi ha el dormitori principal de 100 m<sup>2</sup> amb sala, despatx, bany complet revestit de marbre i dos amplis vestidors.

La planta superior acull un dormitori amb bany privat (dutxa i banyera) i dos dormitoris dobles amb un bany complet. Tots ells disposen d'armaris encastats, grans finestrals amb molta llum natural i accés als porxos i terrasses.

El soterrani compta amb 732 m<sup>2</sup>, un ampli espai ideal per a un celler, una pista de pàdel coberta de 216 m<sup>2</sup>, vestidor, dutxes, dos lavabos i places d'aparcament per a dinou vehicles.

La propietat es troba molt a prop dels millors col·legis internacionals de la ciutat. En definitiva, a l'exclusiva Zona Alta de Barcelona, tenim aquesta espectacular vila a quatre vents que data del 2002 i disposa de 1421 m<sup>2</sup> construïts i 1656 m<sup>2</sup> de jardins sobre un terreny de 2269 m<sup>2</sup>.



[lucasfox.cat/go/bcn28829](https://lucasfox.cat/go/bcn28829)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

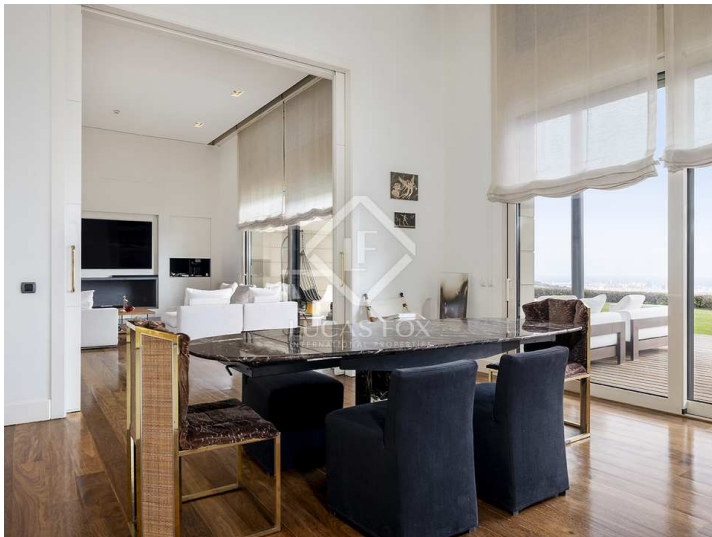
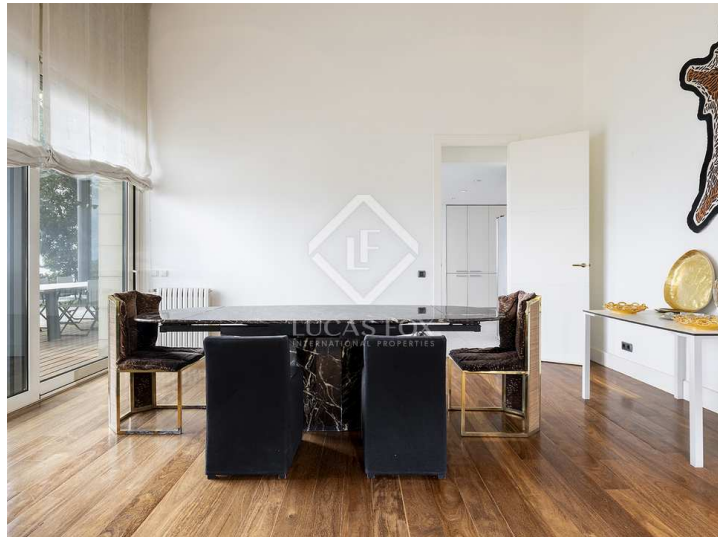


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 1,656m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.421m<sup>2</sup></b>	<b>2.269m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya