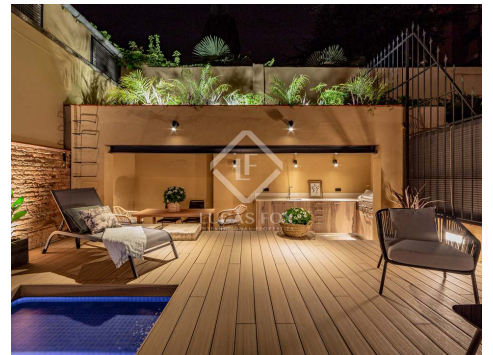
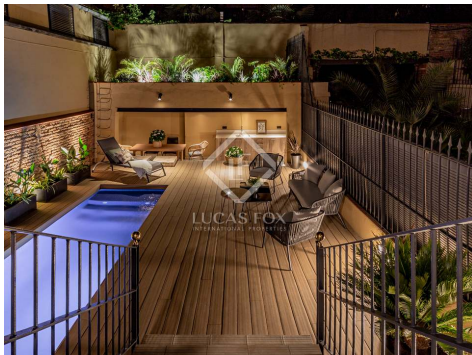


1.590.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol **50m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.590.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol **50m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu pis de 3 dormitoris i 3 banys amb terrassa i piscina privada al costat de rambla de Catalunya i passeig de Gràcia.

Espectacular pis modernista reformat a estrenar en una finca catalogada amb piscina privada i terrassa al centre de l'Quadrat d'Or de Barcelona.

La finca en la qual es troba el pis és modernista i està catalogada pel seu interès arquitectònic. Presumeix d'una entrada imponent amb escalinata, detalls originals i servei de consergeria.

El pis està a la primera planta real de l'edifici. A l'entrar, ens trobem en primera instància amb els seus sòls de mosaic de Nolla i una preciosa vidriera modernista.

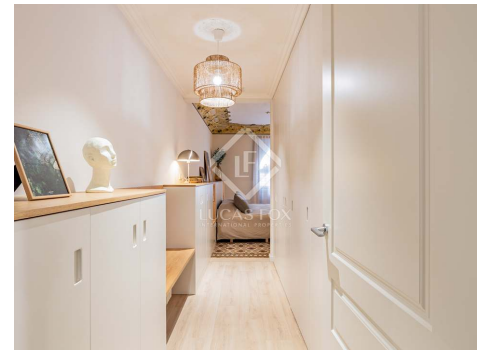
A la nostra esquerra, se situa un dormitori en suite increïble, amb armaris encastats de fusta, i la combinació perfecta de terra de mosaic amb els sostres artesonats. Després d'una porta dissimulada entre els armaris, hi ha l'entrada a l'bany principal amb una gran dutxa, dos lavabos i lavabo.

Des del rebedor ia mà dreta, es presenten diverses estades: un safareig d'instal·lacions, dos dormitoris (un individual i un doble amb armaris encastats), i un bany complet amb banyera. Finalment, passem a la zona de dia, composta per un gran saló al costat de l'menjador, que llueix espectacular amb terres hidràulics.

A la zona de la galeria, s'ha disposat una espectacular cuina completament equipada amb electrodomèstics Siemens i Pando, vinoteca, i nevera americana. Al costat de la cuina trobem un lavabo de la zona de dia ideal per a les visites.

Finalment, arribem a l'element més diferencial de l'habitatge, una meravellosa terrassa amb piscina privada de 50 m². En ella, trobem també un porxo amb saló i cuina d'estiu amb una barbacoa professional. Unes hamaques i la zona chill-out complementen l'espai per convertir-lo en un oasi al centre de Barcelona.

El pis s'ha reformat íntegrament, amb calefacció de gas amb radiadors de ferro forjat, aire condicionat sectoritzat en 3 zones (zona de dia, dormitoris secundaris, i dormitori principal).



lucasfox.cat/go/bcn28914

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Paviments hidràulics, A prop del transport públic, A renovar, Aire condicionat, Safareig

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.590.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3	3	150m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Aquest habitatge proporciona la combinació perfecta entre la bellesa arquitectònica de Barcelona i la comoditat d'un habitatge reformada que s'adapta a les necessitats del dia a dia. Gaudeix de moltes característiques diferencials que la converteixen en tot un tresor a la ciutat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres i no dubteu a visitar aquest pis de luxe a Barcelona.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.590.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol **50m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya