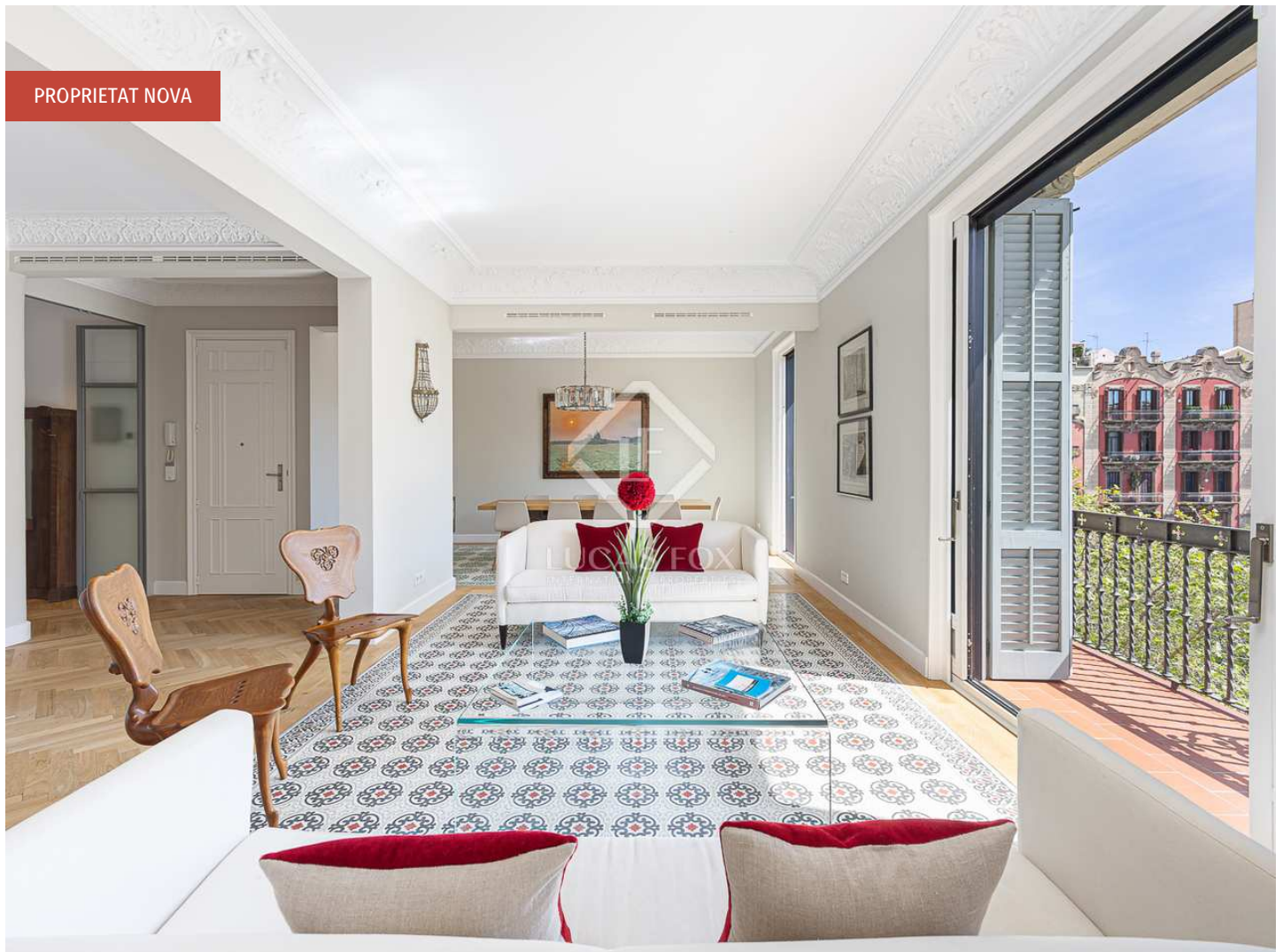


2.500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **250m²** Plànol **12m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

5	5	250m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 250 m2 amb 12 m2 de zones exteriors, cinc dormitoris i cinc banys al cotitzat carrer de vianants de Consell de Cent amb Enrique Granados.



lucasfox.cat/go/bcn29258

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

5	5	250m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Lucas Fox té l'honor de presentar en exclusiva aquesta impressionant propietat ubicada al carrer Consell de Cent a Barcelona.

Aquest carrer compta amb una reforma recent en què s'han prioritzat les zones enjardinades i per als vianants, fet que l'ha convertit en una artèria i un pulmó verd de la ciutat ideal per passejar o relaxar-se.

Aquí se situa aquest habitatge: un pis reformat el 2018 molt lluminós i amb unes vistes espectaculars a edificis històrics de la ciutat de Barcelona, on la distribució al voltant del pati de l'edifici la fa molt còmoda i funcional.

En accedir-hi, ens trobem amb una zona de dia diàfana, una estada amb més de 75 m² inundada de llum natural gràcies a tres grans balconeres amb unes belles vistes clares al seminari de Barcelona.

A més, tenim quatre dormitoris dobles amb el seu bany més una habitació de servei accessible des de la cuina amb bany propi.

El primer dormitori està separat del saló per una enorme porta doble de ferro i vidre, cosa que crea un espai versàtil que també es pot utilitzar com a oficina o despatx.

Per la seva banda, l'habitació principal té més de 35 m², un vestidor fantàstic semiobert i un bany amb una preciosa banyera i dutxa separats per mampares de ferro i vidre que li donen un estil chic industrial. Des d'aquí s'accedeix a un petit i tranquil balcó orientat al pati interior, perfecte per relaxar-se.

Una altra de les habitacions dobles, que també va equipada amb bany complet en suite, té accés a aquesta terrassa.

El quart dormitori doble està orientat cap al pati interior de l'edifici i comparteix un bany complet que també serveix com a bany de cortesia.

La cuina semioberta té una illa de treball immensa i és accessible des de la zona d'habitacions o des del saló. Està equipada amb electrodomèstics Gaggenau i amb rajoles en tons blaus i blancs que li confereixen gran personalitat. Aquesta és l'única estada de l'habitatge on es poden apreciar la volta catalana típica de l'arquitectura de Barcelona.

Altres detalls a destacar són els terres espigats de fusta natural i mosaic hidràulic, les motlures i els vitralls reproduïts per donar caràcter, la il·luminació integrada, el sistema d'aire condicionat i calefacció mitjançant conductes camuflats i els grans finestrals amb doble vidre.

La finca on s'ubica la propietat, que data del 1900 i es troba en perfecte estat de conservació, compta amb molt pocs veïns, ja que només hi ha un pis per planta.

D'altra banda, s'hi inclou un traster a l'última planta de l'edifici.

En definitiva, aquesta propietat única al cor de Barcelona ofereix un ambient i caràcter incomparables, dissenyada per a clients exigents. No perdeu l'oportunitat de viure en aquesta exclusiva llar!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.500.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **250m²** Plànol **12m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya