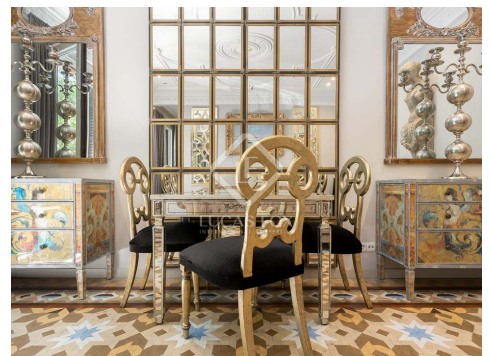


425.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

2                      1                      77m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

**425.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **77m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Espectacular pis de 2 dormitoris i 1 banys reformats recentment amb elements originals de l'arquitectura típica de Barcelona.**

Aquest preciós pis es troba en una de les zones més demanades dins de l'Eixample. És molt a prop del parc de la Ciutadella i també de Ciutat Vella. La zona és molt tranquil·la, però alhora és molt a prop dels llocs més cèntrics i populars com el passeig de Gràcia, amb la seva gran oferta d'oci, i com a Ciutat Vella, amb la seva abundant oferta cultural i turística.

El pis forma part d'una finca clàssica amb elements originals de l'època modernista, com ara terres hidràulics, sostres alts amb motlures i uns finestrals de terra al sostre.

El pis té 77 m<sup>2</sup> que es distribueixen en 2 dormitoris, un en suite, amb un preciós pati interior. També disposa de cuina tipus office i un saló característic amb vistes al carrer Casp.

També es pot considerar una inversió molt interessant per als que busquen comprar un pis per llogar-lo posteriorment.

No dubteu a visitar aquest fantàstic pis amb Lucas Fox



[lucasfox.cat/go/bcn29642](https://lucasfox.cat/go/bcn29642)

Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Paviments hidràulics, Propietat d'època, Sostres alts, Edifici modernista, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Renovat

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

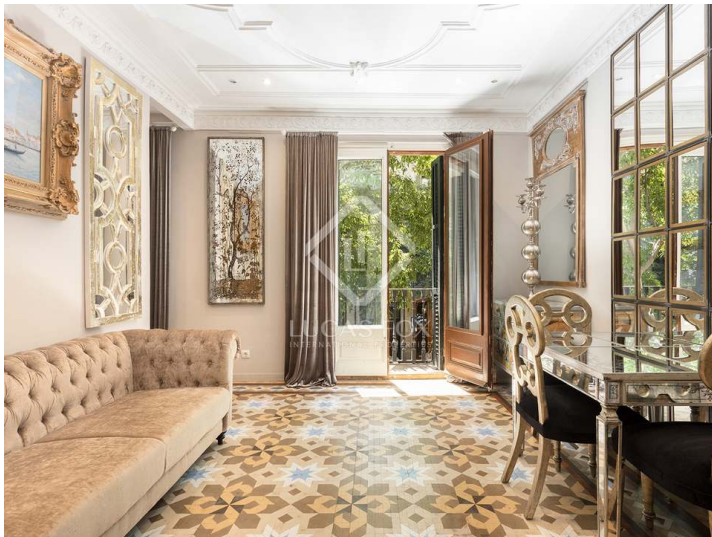
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

425.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **77m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya