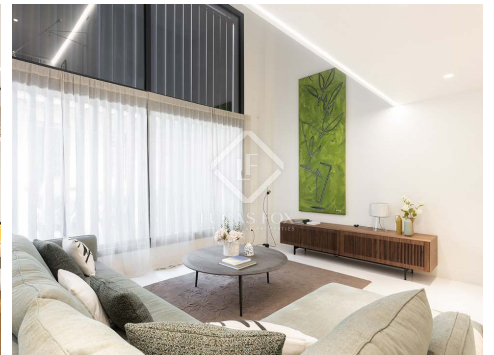
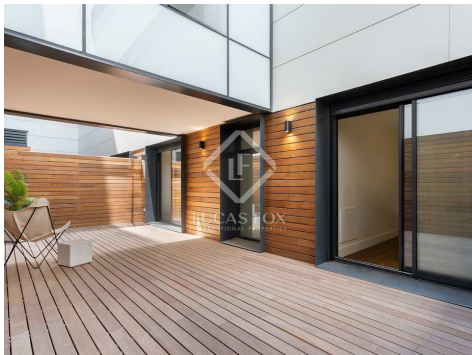


990.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	106m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

990.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	106m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent dúplex de 2 dormitoris amb una terrassa de 25 m² en venda en una promoció d'obra nova amb solàrium i piscina en una zona exclusiva de Barcelona.

Aquest excel·lent pis forma part d'una promoció d'obra nova excepcional que s'assenta a Sant Gervasi, un dels barris més exclusius de Barcelona, a un pas de l'avinguda Diagonal o de passeig de Gràcia. Una ubicació envejable a prop de les millors zones de la ciutat, amb tots els serveis al seu abast i amb una connexió per transport excel·lent.

Via Augusta Residences consta d'un total de 17 habitatges distribuïts entre les 5 plantes. A part, aquesta promoció d'obra nova oferirà als seus residents una terrassa-solàrium amb piscina comunitària, perfecta per a gaudir de el sol mediterrani, i una sala de benestar o de reunions. També disposa de 2 ascensors, i d'aparcament i trasters a la planta soterrani.

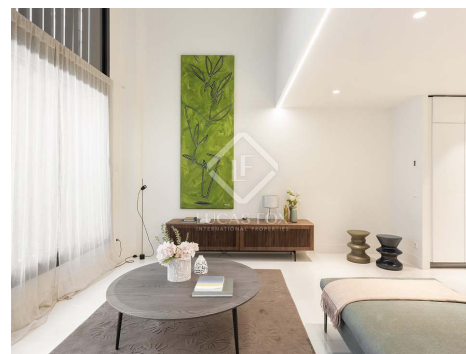
Aquest pis dúplex es caracteritza per la seva amplitud, la seva lluminositat i un disseny minimalista i elegant en el qual predominen els tons blancs, grisos i fusta. Gaudeix d'accés a una terrassa de 25 m², amb vistes al carrer Julia Romea, ideal per admirar la vista sobre Barcelona i desconnectar després d'un dia llarg.

A la planta baixa, se situa la zona de dia, amb un amplí saló-menjador amb la cuina totalment oberta; una cuina moderna, totalment equipada i amb illa central, perfecta per als seus esmorzars. Aquesta planta es completa amb un bany de cortesia.

La planta superior hi ha la zona de nit que consta d'un total de dos dormitoris dobles, un bany per donar-los servei i tots dos amb sortida a l'enorme terrassa.

Evidentment, l'habitatge compta amb accessoris i acabats de primera qualitat. Gaudeix de sòl radiant amb parquet compatible, cuines Bulthaup completament equipades en electrodomèstics de Bosch i terres de marbre blanc, climatització per aèrotermia per conductes de Mitsubishi, i il·luminació LED. Cal destacar que el pis també disposarà d'un sistema de domòtica per garantir el seu màxim confort.

Un projecte luxós i exclusiu en una de les millors parts de Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn29882

Terrassa, Piscina, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

990.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	106m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya