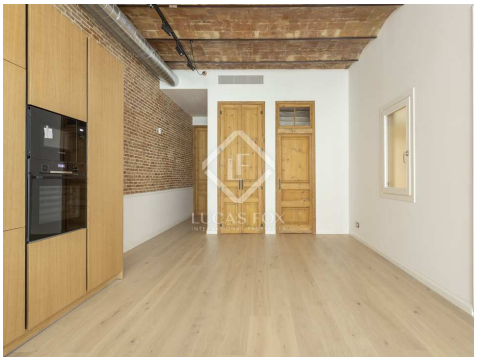
REF. BCN30437

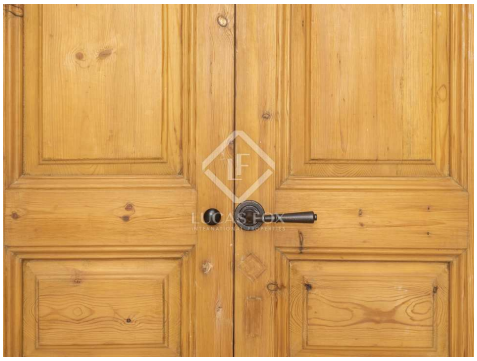
1.135.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

2	2	167m²	17m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.135.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

2	2	167m²	17m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis exterior de 167 m² amb una terrassa de 15 m² en venda a la primera planta d'un edifici modernista situat al carrer Balmes de Barcelona.

Aquest pis se situa a la primera planta d'una finca entre mitgeres de l'Eixample que datada el 1900. La finca es situa en un entorn protegit d'edificis que pertanyen a al Sector de conservació de l'Eixample, que garanteix la bona conservació de la zona i dels edificis que la componen.
L'habitatge compta amb orientació sud al carrer Balmes, amb sol de migdia i de tarda; i per l'altre costat, a un tranquil pati d'illa.

El pis compta amb un saló-menjador amb galeria coberta que dóna al carrer Balmes. La cuina està integrada al saló, pel que aporta a l'espai gran amplitud.

A la zona de nit, trobem un gran dormitori amb bany privat amb accés a una terrassa d'uns 15 m². A continuació, s'ofereix un altre dormitori individual amb bany. El pis compta amb dos patis més de 11 i 7 m².

Aquest habitatge es ven totalment reformada a estrenar, amb un disseny que combina els elements originals amb materials i instal·lacions noves de gran qualitat, amb marques reconegudes internacionalment com Bosch, Grohe o Fujitsu.

Poseu-vos en contacte per més informació.

lucasfox.cat/go/bcn30437

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Paviments hidràulics, Sostres alts, Edifici modernista, A prop del transport públic, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Renovat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

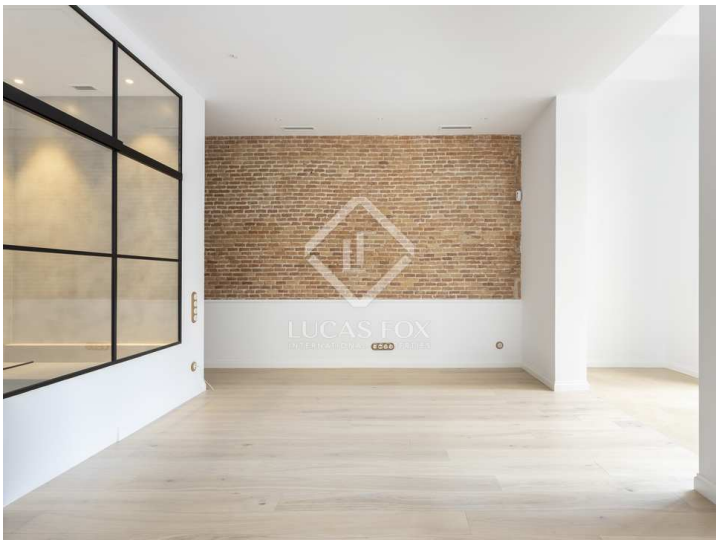
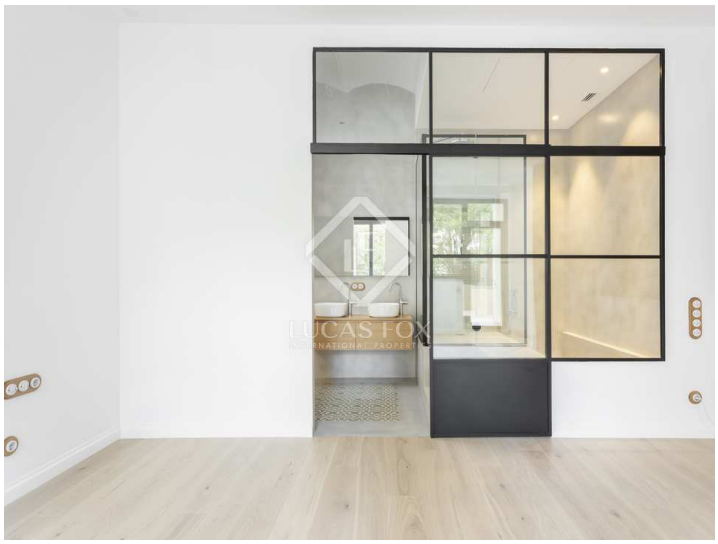
REF. BCN30437

1.135.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 17m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

2	2	167m²	17m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya