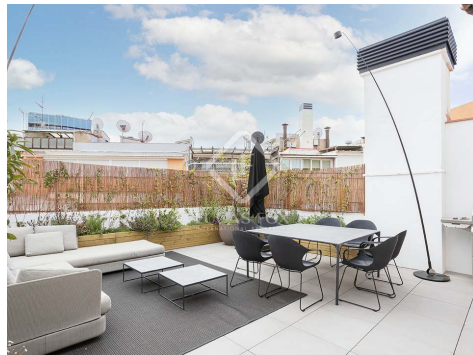
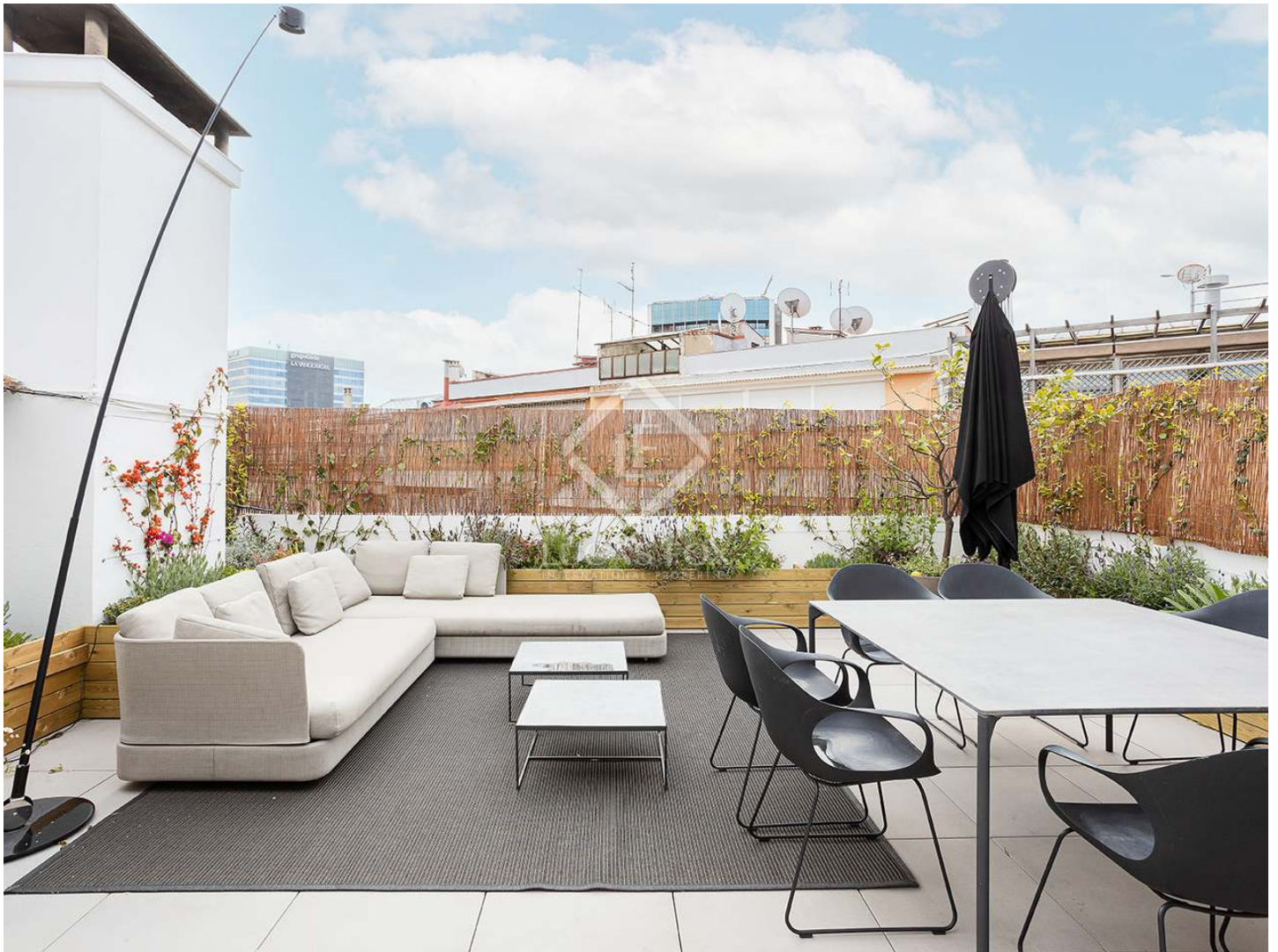


1.935.000 € Àtic - En venda

## Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 96m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>96m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.935.000 € Àtic - En venda

## Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 96m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **170m<sup>2</sup>** Plànol      **96m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Luxós àtic totalment reformat de 170 m<sup>2</sup> amb 4 dormitoris, 4 banys i 3 terrasses amb una superfície de 95 m<sup>2</sup> en venda a Turó Park, Barcelona.

Espectacular àtic dúplex al Turó Park de 170 m<sup>2</sup> amb dues terrasses de 40 m<sup>2</sup> cadascuna i totalment reformat de luxe, a punt per gaudir en un dels barris més prestigiosos de la ciutat de Barcelona.

L'habitatge es distribueix en dues plantes, amb la principal diferenciada en dues zones. D'una banda, la zona de nit disposa de tres dormitoris dobles, un d'ells amb bany privat, i dos banys més per donar servei a tota la planta.

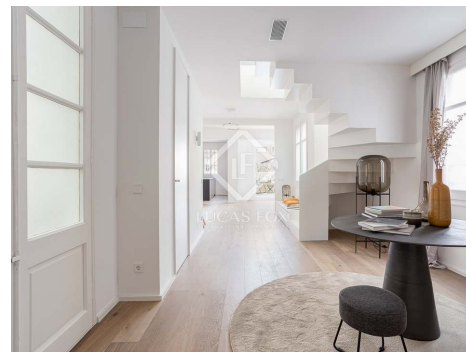
La zona de dia ofereix en una estada diàfana una gran cuina amb sala-menjador amb sortida a una petita terrassa de 12 m<sup>2</sup>. A l'espai intermedi d'aquesta planta, trobem una zona polivalent que podria destinar-se a despatx i una moderna escala que ens porta a la planta superior de l'habitatge.

A la segona planta, hi trobem un ampli espai obert que podria utilitzar-se com un segon saló, o bé habilitar perquè fos el dormitori principal de la casa amb una zona d'estudi. En aquesta planta també hi trobem un bany complet. Des d'aquesta planta, es gaudeix d'accés a dues terrasses de 40 m<sup>2</sup> cadascuna.

Una magnífica distribució de la qual pocs dúplex gaudeixen.

La reforma integral duta a terme durant el 2021 per un prestigiós estudi d'arquitectura i disseny ha cuidat tots els detalls. Tant instal·lacions, com a sòls, fusteries, cuines de la casa Bulthaup, banys de disseny, aire condicionat, calefacció de terra radiant i sistema d'alarma, han estat remodelats i millorats, tot amb les millors qualitats de l'mercat.

Poseu-vos en contacte per més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn30440](https://lucasfox.cat/go/bcn30440)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, A prop del transport públic, A renovar, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Exterior

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya



1.935.000 € Àtic - En venda

## Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 96m<sup>2</sup> terrassa en venda a Turó Park

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **170m<sup>2</sup>** Plànol      **96m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya