

1.150.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **175m²** Plànol **5m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.150.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **175m²** Plànol **5m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Habitatge amb característiques úniques com a sostres de 4 metres d'alçada, 7 finestres al carrer amb 4 balcons, àmplies estades i abundant llum natural en venda al barri Gòtic de Barcelona.

En entrar, ens trobem amb un lluminós passadís amb vidrieres que ens condueix a l'ampli saló, on els raigs del sol de matins ressalten els patrons únics de les boniques rajoles modernistes. Les finestres de tres metres d'alçada ens surten a uns encantadors balcons de ferro forjat, que donen a un dels carrers més bonics del barri. Els sostres alts amb bigues de fusta i guarniments originals acuradament restaurats confereixen la sensació de viure en un palau modernista.

A la dreta del saló, trobem un espai tranquil que es pot utilitzar com a oficina, cinema a casa o per ampliar el saló. Des d'allà, una enorme porta vintage ens porta a un dels tres dormitoris amb bany privat i vestidor. El dormitori gaudeix de dues finestres amb orientació sud-est que permeten l'entrada d'abundant llum natural, mentre que podreu gaudir del balcó privat cada matí.

A l'esquerra del saló, hi trobem l'immens dormitori principal de 20 m² amb bany privat. Aquesta estada gaudeix d'abundant llum natural i compta amb impecables elements modernistes, armaris de terra a sostre i dues finestres amb balcó privat i amb detalls modernistes. El tercer dormitori doble també disposa de bany privat i se situa a la part del darrere del pis i ofereix una sensació distintiva de pau i tranquil·litat.

Una impressionant porta corredissa en fusta i amb vidrieres ens condueix des del saló i el rebedor fins a la cuina amb acabats de marbre, amb electrodomèstics d'alta qualitat i terres de mosaic. Aquest espai està curosament decorat amb llums led i equipat amb les millors qualitats, perfecte per als amants de la cuina.

Tot l'habitatge està equipat amb climatització per splits i radiadors de gas i miralls amb tecnologia anti-baf. El pis té accés a la terrassa del terrat amb vistes obertes a alguns dels punts d'interès més coneguts del barri Gòtic.

Poseu-vos en contacte per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn31168

Ascensor, Llum natural,
Paviments hidràulics, Sostres alts,
Edifici modernista, Terrassa comunitària,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó,
Calefacció, Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Renovat, Safareig,
Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.150.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **175m²** Plànol **5m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya