

880.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **183m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

880.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

5	3	183m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Lluminós pis de disseny, nou ia estrenar, amb una superfície de 176 m² amb 5 dormitoris i 3 banys en venda a Eixample Dret de Barcelona.

Aquest pis reformat de disseny està situat en una finca règia de 1915 a Eixample Dret. El pis es troba en una quarta planta reial i gaudeix de moltíssima llum natural. Té doble orientació, per la qual cosa la ventilació és òptima.

En entrar al pis, accedim a un gran rebedor, que ens dona accés a diferents estances. A mà dreta, hi ha la zona de nit, que compta amb 4 dormitoris i un bany complet. A mà esquerra, trobem la zona de dia que es compon d'una sala de servei i emmagatzematge, una cuina oberta totalment equipada, un lavabo de cortesia, el gran saló-menjador de més de 20 m² i el dormitori principal amb bany privat. La cuina és moderna i està totalment equipada. Compta amb una pràctica illa central que es pot utilitzar com a barra de bar per esmorzars i menjars més informals. El saló és un espai molt diàfan i lluminós amb sostres alts i grans finestrals que inunden l'estada de llum natural.

Cal destacar que el pis s'ha renovat amb molt de gust i materials d'altíssima qualitat. S'han conservat elements originals que aporten molta personalitat i valor al pis, però alhora s'han combinat amb materials moderns, com ara el microciment, que aporten un aire fresc a l'habitatge. Un exemple són les galeries de la sala d'estar i la màster suite, que tenen precioses finestres franceses que s'obren al pati de l'illa. També s'han conservat les motlures dels sostres, els rossellons, els terres de mosaic hidràulics i fusteries originals. Les finestres són de triple vidre, assegurant un aïllament tèrmic i acústic òptim. El pis té calefacció per radiadors i aire condicionat per splits.

lucasfox.cat/go/bcn31293

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

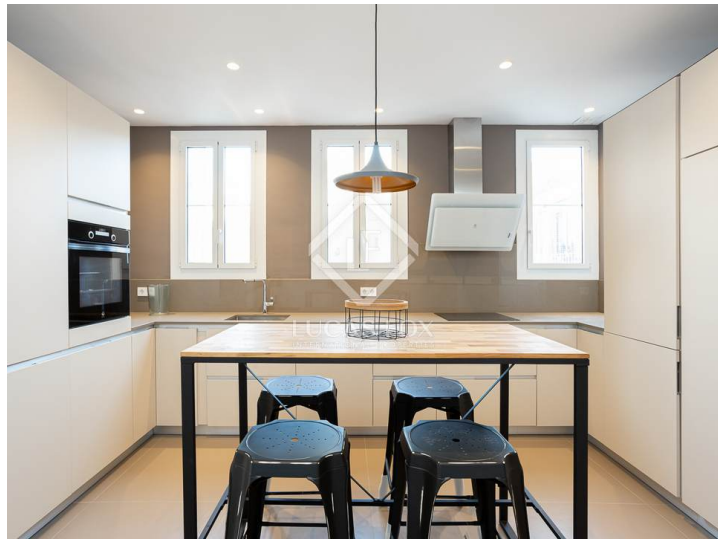
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

880.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **183m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya