

2.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

7	4	501m²	997m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

7 Dormitoris **4** Cambres de bany **501m²** Plànol **997m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa amb jardí i piscina en venda en Avinguda Tibidabo amb precioses vistes de la ciutat i un gran potencial de renovació.

Casa de 3 plantes que requereix d'una renovació amb un gran potencial per convertir-se en una impressionant casa familiar, en una zona exclusiva de Barcelona, a els prestigiós de la zona alta.

Disposa d'una planta baixa amb un saló-menjador, una biblioteca, un lavabo de cortesia i una cuina amb zona de menjador amb l'entrada del servei separada. La primera planta acull un ampli dormitori amb bany privat amb un altre dormitori al costat que, potencialment, s'usa com a vestidor, 2 dormitoris dobles amb un bany compartit, un d'ells amb una terrassa.

La segona i última planta disposa d'un ampli dormitori que pot usar-se com a sala polivalent, 2 dormitoris individuals amb un bany compartit, i un mirador amb fantàstiques vistes de tota la ciutat. A més, disposa d'un celler i d'un rebost al soterrani, i també d'accés a un garatge de 2 places.

Està registrada amb una superfície útil de 125 m², tot i que les mesures preses per l'inspector de l'agència són de gairebé uns 500 m² de superfície construïda. La parcel·la cobreix uns 997 m² i ofereix un bonic jardí, piscina i zona chill-out.

Una oportunitat única d'adquirir aquesta àmplia casa en una direcció exclusiva, i adaptar-la per crear la teva casa familiar de somni.



lucasfox.cat/go/bcn3153

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Biblioteca, Balcó, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

7 Dormitoris **4** Cambres de bany **501m²** Plànol **997m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya