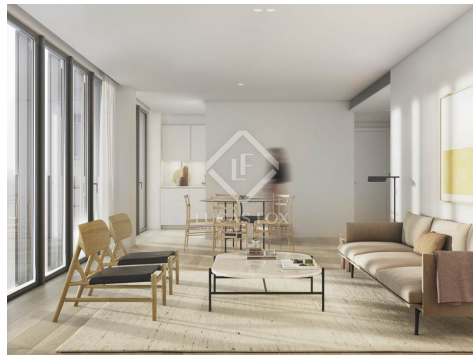


875.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **93m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **93m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis de 2 dormitoris amb una excel·lent combinació de l'elegància contemporània i l'encant històric en venda en una promoció d'obra nova al Eixample Esquerre de Barcelona.

Aquesta magnífica promoció d'obra nova gaudeix d'una ubicació estratègica al centre de Barcelona.

La promoció d'obra nova Casa Maury Pares ofereix aquest pis en un edifici rehabilitat que manté la façana frontal i posterior de l'edifici original, a més de l'escala principal i la seva claraboia. La resta de l'interior de l'edifici és de nova construcció, amb la qual cosa s'oferirà un confort més gran, tal com ofereixen els habitatges del segle XXI, mantenint una presència elegant. És a dir, ofereix una promoció que uneix l'arquitectura clàssica de l'Eixample Esquerre de Barcelona, amb uns interiors moderns.

Aquest habitatge, que està situat a la segona planta, ofereix un ampli saló-menjador amb cuina semioberta i dos dormitoris dobles i exteriors, inclòs el dormitori principal amb bany privat.

El pis ofereix un disseny contemporani, amb materials naturals de colors clars i neutres. Així mateix, se li confereix molta importància a la llum, la distribució i l'amplitud dels espais, amb grans finestrals i portes corredisses que permeten l'obertura i la fluïdesa d'espais.

Les qualitats d'aquest projecte són de gamma alta, amb la cuina equipada, calefacció per terra radiant, sistema d'aerotèrmia sostenible, terres de fusta natural, entre altres acabats.

També teniu l'opció d'obtenir una plaça d'aparcament a la mateixa finca amb un cost addicional.

No dubteu a contactar amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn31663](https://lucasfox.cat/go/bcn31663)

Ascensor, Parquet, Llum natural,  
Aparcament, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Calefacció,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08008

2                      2                      93m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya