

1.190.000 € Àtic - En venda

Àtic de 4 dormitoris amb 63m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

4	3	167m²	63m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.190.000 € Àtic - En venda

Àtic de 4 dormitoris amb 63m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

4	3	167m²	63m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic a l'avinguda Diagonal (Eixample Dret), amb una gran terrassa i vistes panoràmiques a la Sagrada Família.

Gran àtic a l'avinguda Diagonal amb vistes panoràmiques a la Sagrada Família. Se situa a l'Eixample Dret de Barcelona, a prop del passeig de Sant Joan. Aquesta propietat té 167 m² i terrassa privada de 63 m², ideal per a tota la família. La seva ubicació privilegiada a l'eix vial recentment reformat i més important de la Ciutat Comtal, així com la seva proximitat al passeig de Sant Joan i al passeig de Gràcia, la fan accessible des de qualsevol punt de la ciutat. D'altra banda, gaudeix dels avantatges d'una propietat enlaire, ja que ofereix vistes, aïllament acústic, comerços i serveis.

La finca data del 1969. No obstant això, tant la façana com el carrer i l'entorn tenen una reforma recent en què s'inclouen nous espais verds i un enfocament al transport públic. La propietat té 142 m² útils, distribuïts en quatre habitacions al llarg del passadís (cadascuna amb una extensió interior cap al costat de la terrassa), tres banys complets (un en suite) i una zona de bugaderia independent. Després del rebedor, veiem una cuina independent i un gran saló menjador de 46 m² amb accés directe a la gran terrassa familiar de 63 m² amb vistes espectaculars a la muntanya del Tibidabo i a la Sagrada Família. Gaudireu d'una distància ideal per veure tot el panorama complet i poder apreciar els detalls de la basílica.

Aquesta propietat és magnífica per a famílies que volen una zona de nit connectada amb l'ampli saló i la seva terrassa a nivell de pis, ja que suposarà un ambient perfecte de convivència i celebracions en reunió.



lucasfox.cat/go/bcn31923

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.190.000 € Àtic - En venda

Àtic de 4 dormitoris amb 63m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

4	3	167m²	63m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya