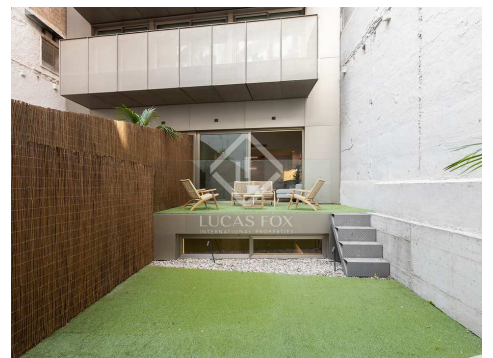


615.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	1	62m²	43m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

615.000 € Pis - En venda**Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	1	62m²	43m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstic pis amb jardí de 43 m² en venda a una planta baixa d'una promoció d'obra nova situada a Sant Antoni, Barcelona. La promoció d'obra nova està acabada i llesta per entrar a viure.

Lucas Fox presenta la promoció d'obra nova Valdonzella Sant Antoni, en un edifici de nova construcció al bell mig de Sant Antoni, una de les millors ubicacions a Barcelona, que disposa de tot tipus de serveis i activitats d'oci, així com una ràpida comunicació amb la resta de la ciutat.

Pel que fa a l'edifici, només disposa de 10 habitatges, per la qual cosa assegura una màxima tranquil·litat. Així mateix, posa a disposició dels seus residents un traster que s'inclou al preu, així com una magnífica terrassa al terrat amb solàrium que podreu gaudir durant tot l'any. Un còmode ascensor us comunicarà amb totes les plantes.

Aquest pis gaudeix d'un disseny modern i diàfan, amb la zona de dia en una estada oberta que acull el saló, el menjador i la cuina, a més d'una distribució flexible que permet adaptar-se a les necessitats dels seus propietaris. Així mateix, compta amb uns grans finestrals de terra a sostre, que augmenten la sensació d'amplitud, permeten l'entrada de llum natural a tot l'espai i donen sortida al jardí de forma fluida, sense grans contrastos entre interior i exterior. Pel que fa al jardí, presenta doble alçada i és perfecte per relaxar-vos amb una copa de vi o desconnectar amb un bon llibre. L'habitatge compta amb 150m construïts segons plànol i 62m segons registre.

La zona de nit ofereix un dormitori i un bany per donar-li servei. Sota el dormitori, es disposa un traster de 40 m² que està en procés de connectar-lo amb una escala i que podria servir com a dormitori addicional o com a sala polivalent, segons les necessitats.

Entre les seves característiques, podem destacar el sistema d'aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària i per a la calefacció per terra radiant, un sistema d'aire condicionat per conductes i el sistema de domòtica per controlar la il·luminació i la climatització, així com monitoritzar-ne el consum .

lucasfox.cat/go/bcn31952

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

615.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	1	62m²	43m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Per a més comoditat, compta amb fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic i doble vidre amb cambra d'aire, terres de parquet laminat amb grans lamel·les i terres porcellànics al bany. Finalment, la cuina s'inclou totalment equipades amb les millors qualitats, com electrodomèstics Bosch i taulell de gran qualitat de Kryon.

Per tot això, s'ha dissenyat un habitatge on prima el confort i la sostenibilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

615.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	1	62m²	43m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya