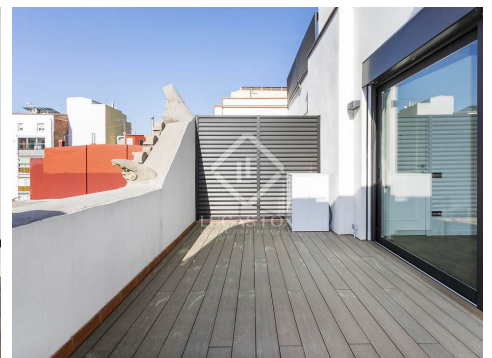


515.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 56m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

515.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 56m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic per estrenar amb terrasses en venda a Gràcia, a Barcelona.

Pis d'obra nova en venda a Vila de Gràcia, a prop dels millors restaurants, botigues i bars d'aquest barri tan de moda de Barcelona.

Un ascensor ens porta directament al pis. A la dreta trobem el dormitori amb una terrassa que rep el sol del matí. Tot seguit arribem a l'elegant bany negre totalment equipat. El saló té una cuina moderna i oberta, bigues de fusta al sostre i accés a una altra terrassa. A la planta superior del pis hi ha la tercera terrassa privada amb dutxa exterior i boniques vistes.

L'habitatge compta amb uns acabats impecables, aire condicionat, calefacció, sistema d'alarma, electrodomèstics i domòtica.

PIS 49M2 + TERRASSES 24 M2 + TERRASSA AZOTEA 32 M2

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix per concertar una visita a aquest excel·lent habitatge en venda a Gràcia, Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcn32476](https://lucasfox.cat/go/bcn32476)

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Vistes, Sistema domòtic, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

515.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 56m<sup>2</sup> terrassa en venda a Gràcia

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya