

850.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **106m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

850.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

| | | |
|------------|-----------------|-------------------------|
| 2 | 2 | 106m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol |

DESCRIPCIÓ

Lluminós pis de 2 dormitoris i 2 banys en venda en un edifici íntegrament rehabilitat el 2019 ubicat a una exclusiva zona de Barcelona.

Lucas Fox presenta aquest fantàstic pis en venda situat a la quarta planta d'un edifici rehabilitat íntegrament el 2019, amb ascensor. La finca se situa en una exclusiva ubicació de Barcelona, al costat del cobejat carrer Enric Granados ia un pas de Rambla Catalunya i del passeig de Gràcia.

En entrar al pis, es presenta a mà dreta del vestíbul la zona de dia. Aquesta zona consta d'una cuina amb mobiliari de la casa Santos i electrodomèstics de Neff totalment oberta al saló-menjador. Aquest espai ampli i molt lluminós es beneficia d'una orientació cap a un tranquil i lluminós pati de poma típic de l'Eixample de Barcelona.

A la direcció oposada, trobem la zona de nit. Consta d'un magnífic dormitori amb vestidor i bany privat i d'un altre dormitori doble. Ambdues estades són exteriors i amb sortida a balcons. En un punt intermedi del passadís, abans d'arribar al saló, trobem un segon bany complet amb una zona d'aigües funcional.

Els acabats d'aquest pis són d'alta gamma. La fusteria de doble vidre us aïllarà a la perfecció de l'enrenou de la ciutat i la climatització per conductes juntament amb la calefacció per radiadors permeten aconseguir la regulació tèrmica ideal. A més, els terres de fusta natural i de mosaic hidràulic original li proporcionen personalitat i elegància a l'espai.

Un habitatge únic en un edifici rehabilitat per als clients més exigents.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/bcn32721

Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Sistema d'alarma, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

850.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **106m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya