

Preu a consultar Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris amb 311m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	6	632m²	311m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris amb 311m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	6	632m²	311m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Apartment senyorial molt gran amb una impressionant terrassa enjardinada de 311 m² situada en un palau modernista a Passeig de Gràcia.

Trobem aquesta propietat en venda a la planta principal de què segurament és el palau modernista més exclusiu del carrer més cobejada de la ciutat, Passeig de Gràcia.

La Casa Palau Malagrida és un edifici catalogat obra de l'arquitecte Joaquim Codina i Matalí. Data de principis de segle XX i és un exemple de el moviment modernista en tot el seu esplendor.

La façana d'aquest espectacular palau es caracteritza per les baranes centrals i les finestres corbades a la saleta-mirador, tot embellit amb guixeria decorativa i motius florals.

La imponent propietat mesura uns 632 m² (511 m² registrats) i gaudeix d'una fantàstica zona de jardí de 311 m² amb una preciosa font central i zones per relaxar-se i menjar a l'aire lliure.

La propietat ocupa tota la planta principal de l'edifici i disposa de diverses estances que podran usar-se segons prefereixi el nou propietari. El disseny actual compta amb una distribució de 4 dormitoris, 6 cambres de bany, una sala d'espera, una biblioteca i una oficina. El dormitori principal mesura 50 m² i té la seva pròpia cambra de bany. La casa té dos entreplantes amb dormitoris per a nens o convidats amb bany, i les dependències per al servei compten amb una cuina i estan completament separades.

La sala d'estar està formada per un meravellós saló connectat a l'menjador amb una infinitat de característiques d'època, com sostres alts amb motlures decoratives, una bonica saleta amb seients a la banda de finestres i terres enrajolats. Entre el menjador i la moderna cuina trobem una estada única que ha estat completament alineada amb armaris de caoba i que està dissenyada com a zona de bar, el lloc ideal per entretenir els convidats.

Des de la part del davant de la casa es poden apreciar unes impressionants vistes a Passeig de Gràcia, i el fantàstic jardí que hi ha a la part posterior és un oasi de pau, tranquil·litat i bellesa en ple centre de la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn3342

Terrassa, Jardí, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vistes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Calefacció, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

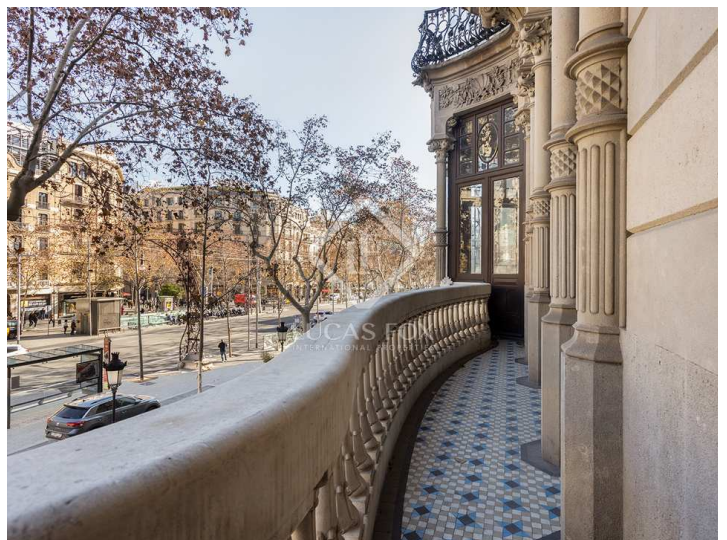
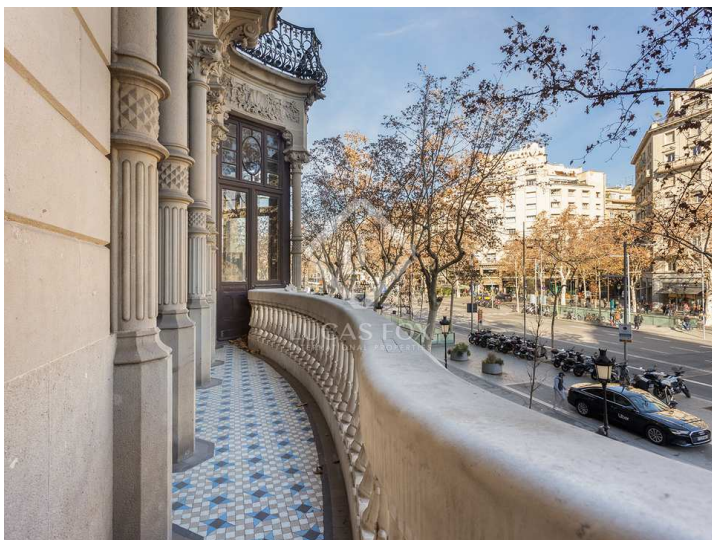
Preu a consultar Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris amb 311m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	6	632m²	311m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

En poques ocasions surt a mercat una joia arquitectònica com aquesta, de manera que és una oportunitat única d'adquirir una part de el patrimoni barceloní modernista



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya