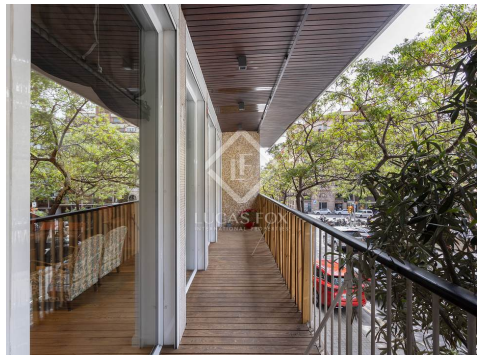


1.430.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 28m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.430.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 28m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**6** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **276m<sup>2</sup>** Plànol      **28m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis exterior, completament quadrat i de disseny amb terrassa en venda al costat del Turó Park, Barcelona.

Espectacular pis exterior, completament quadrat, en una finca del 1959 al costat del meravellós Turó Park.

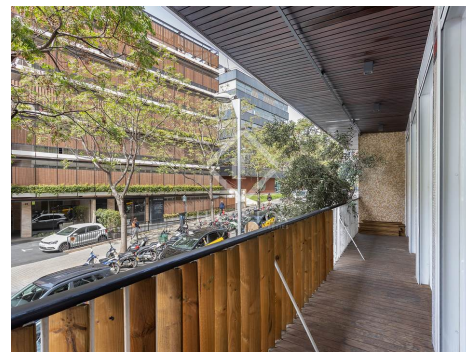
L'habitatge es presenta reformat amb acabats de molt alta qualitat i amb una distribució ideal, amb les zones de dia i de nit clarament diferenciades per a més comoditat.

Un ampli rebedor d'entrada ens dóna la benvinguda a aquest bonic habitatge. Al costat exterior a carrer, disposa d'una sala polivalent, la zona de biblioteca i despatx, el gran saló amb llar de foc i un menjador completament independent, tot això exterior a la terrassa. La magnífica cuina gaudeix d'una gran illa i es presenta completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, com forn convencional i forn de vapor, placa d'inducció, rentaplats, i aigüera de disseny. Des de la cuina podem veure un pati interior estil zen que aporta lluminositat a aquesta part de la casa. Al costat s'ofereix un espai destinat a la zona d'aigües i un dormitori de servei.

La zona de nit acull quatre fantàstics dormitoris, tots exteriors amb llum natural: la màster suite amb vestidor i bany; un altre dormitori doble amb bany privat i sortida a terrassa molt agradable i tranquil·la; i dos dormitoris dobles més. A més, un bany completa la zona de descans.

El pis es troba en una finca persona i familiar, amb pocs veïns, amb servei de porteria i una plaça d'aparcament rotatòria. L'habitatge disposa d'una altra plaça d'aparcament als voltants de l'habitatge.

Inclou materials nobles com la fusta de roure i excel·lents característiques com les finestres d'alumini blanques aïllants a nivell acústic i tèrmic, banys de gres, terres de fusta, il·luminació led, preses de xarxa i electricitat a la zona de despatx, calefacció de gas, aire condicionat fred/calor per conductes i un aparell de circulació daigua que proporciona aigua calenta immediatament per reduir el consum daigua.



[lucasfox.cat/go/bcn34150](https://lucasfox.cat/go/bcn34150)

Terrassa, Aparcament, Saló de bellesa, Sala de jocs, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.430.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 28m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya