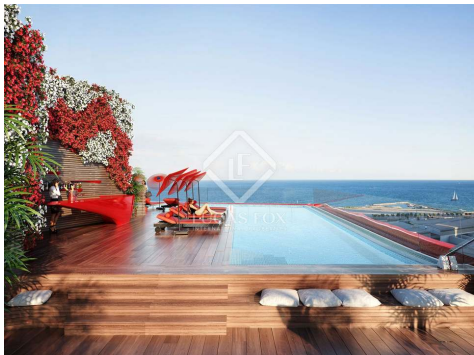


3.450.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 58m<sup>2</sup> terrassa en venda a Diagonal Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Diagonal Mar » 08019

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

3.450.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 58m<sup>2</sup> terrassa en venda a Diagonal Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Diagonal Mar » 08019

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **194m<sup>2</sup>** Plànol      **58m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Magnífic pis d'obra nova de 3 dormitoris amb terrassa de 58 m<sup>2</sup> en venda a Diagonal Mar, una exclusiva zona de Barcelona.

Lucas Fox presenta aquesta magnífica promoció d'obra nova d'alt standing dissenyat per la guardonada arquitecta Odile Decq, situada a Diagonal Mar, una de les zones més exclusives de la Ciutat Comtal. Diagonal Mar és una zona molt cobejada, al costat del districte @22, amb una gran oferta cultural i tecnològica, amb tot tipus de serveis al seu abast, excel·lents comunicacions amb la resta de la ciutat i a prop de la platja.

És una torre residencial única a tot Barcelona, amb un disseny únic i amb una oferta de serveis sense igual. La promoció posa a disposició dels seus residents magnífiques zones comunes, així com seguretat les 24 hores i servei de consergeria. Entre les zones comunitàries s'ofereix una zona esportiva de gimnàs, spa i piscina amb més de 1000 m<sup>2</sup>, un jardí extens, una sala polivalent amb simulador de golf i pista de pàdel. Al local comercial de la planta baixa, tindrà accés al restaurant Gran Cafè Rouge, amb el famós xef Romain Fornell al davant, mentre que a la planta 27, trobareu una magnífica terrassa al terrat amb piscina infinita i zona de solàrium, amb les millors vistes a tota Barcelona.

Aquest habitatge de 194 m<sup>2</sup> compta amb un estil modern en tons neutres i un disseny diàfan, amb espais oberts i finestrals i vidrieres de terra a sostre amb sortida a la terrassa, que permet l'entrada d'abundant llum natural, per aconseguir un pis lluminós i acollidor. A més, totes les estances principals tenen sortida a la terrassa que envolta l'habitatge.

El pis presenta clarament diferenciades les zones de dia i de nit. En entrar, a mà dreta, es disposa l'àmplia zona de dia, amb un saló-menjador diàfan amb cuina de planta oberta. Des del saló, accedim a l'ampli dormitori principal amb vestidor i bany privat.

En tornar al rebedor a mà esquerra, s'ofereix la zona de nit amb un dormitori doble, un bany i un altre dormitori amb bany privat.



[lucasfox.cat/go/bcn34225](https://lucasfox.cat/go/bcn34225)

Piscina, Terrassa, Spa, Gimnàs,  
Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Aparcament,  
Terrassa comunitària,  
A prop del transport públic,  
Aire condicionat, Alarma,  
Armaris encastats, Balcó, Calefacció,  
Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Obra nova,  
S'accepten mascotes, Seguretat, Traster,  
Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

**3.450.000 € Pis - En venda**

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 58m<sup>2</sup> terrassa en venda a Diagonal Mar, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Diagonal Mar » 08019

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Entre les seves qualitats, podem destacar els terres de parquet de fusta de bambú, armaris de paret, portes lacades en blanc. Així mateix, s'hi ha instal·lat un sistema de domòtica, llums led i climatització fred/calor. La cuina ve equipada amb illa central i electrodomèstics integrats de la marca Miele. Els banys gaudeixen d'aixetes de la marca Dornbracht i acabats de la gamma X-Light de Porcelanosa.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

3.450.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 58m<sup>2</sup> terrassa en venda a Diagonal Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Diagonal Mar » 08019

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **194m<sup>2</sup>** Plànol      **58m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya