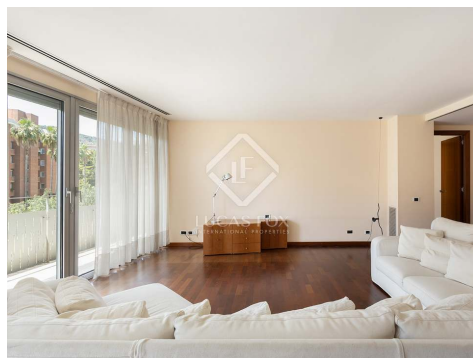


1.080.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris amb 21m² terrassa en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08034

4	3	180m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.080.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris amb 21m² terrassa en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08034

4	3	180m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Lluminós pis de 4 dormitoris amb terrassa de 21 m² en venda a un edifici del 1995 amb zona comunitària enjardinada, una plaça d'aparcament doble i traster a Sarrià-Pedralbes.

Aquest pis se situa en un modern edifici del 1995 amb disseny de Carlos Ferrater, en un emplaçament a Sarrià davant de Pedralbes. Disposa de dos ascensors, servei de porteria, dues sales comunitàries i zona enjardinada.

L'habitatge orientat a sud-oest disposa de les principals estades a exterior amb grans finestrals sobre una terrassa correguda de 21 m², per la qual cosa es beneficia d'abundant llum natural i vistes clares sobre els jardins de les finques del davant.

S'accedeix al pis per un rebedor amb armari encastat. Al costat, es disposa un dormitori ampli a interior amb armari, ideal també per a dormitori de servei o zona de despatx. Unes corredisses obren l'espai del rebedor a la zona de dia espaiosa composta per una cuina amb zona d'office a exterior, amb encimera d'inducció de Dietrich, forn Bosch i amb zona d'aigües a la galeria amb sortida a la terrassa correguda. Amb una senzilla obra, es podria dissenyar la cuina de planta oberta, ja que el saló-menjador se situa al costat d'ella. Aquest ampli i assolellat espai de 44,55 m² presenta dos ambients amb orientació sud-oest i sortida a la terrassa de 21 m² amb vistes clares als jardins de les finques del davant. Aquest espai es podria ampliar fàcilment a uns 54 m² eliminant l'envà del passadís.

La zona de nit ofereix dos dormitoris dobles amb finestres a un pati interior lluminós i amb armaris de paret, un d'ells amb bany privat, i un bany complet amb banyera. Es completa amb el dormitori doble principal amb sortida a la terrassa, armari encastat i bany amb dutxa i banyera.

L'habitatge compta amb terres de parquet, a excepció de cuina i banys amb terres de gres i el bany del dormitori principal de marbre. Tots els banys disposen de bidet. A més, l'habitatge compta amb aire condicionat fred-calor per conductes amb bomba de calor com a sistema de calefacció i refrigeració, radiador elèctric als banys, escalfador per a aigua calenta amb presa de gas ciutat i persianes motoritzades amb lames graduables a les balconeres de la terrassa. Les persianes a interior són manuals. Finalment, ofereix fusteries de Technal amb vidre Climalit amb cambra d'aire. Completen aquest excel·lent habitatge una plaça d'aparcament doble a finca i un traster.



lucasfox.cat/go/bcn34790

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Garatge privat, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Safareig, Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

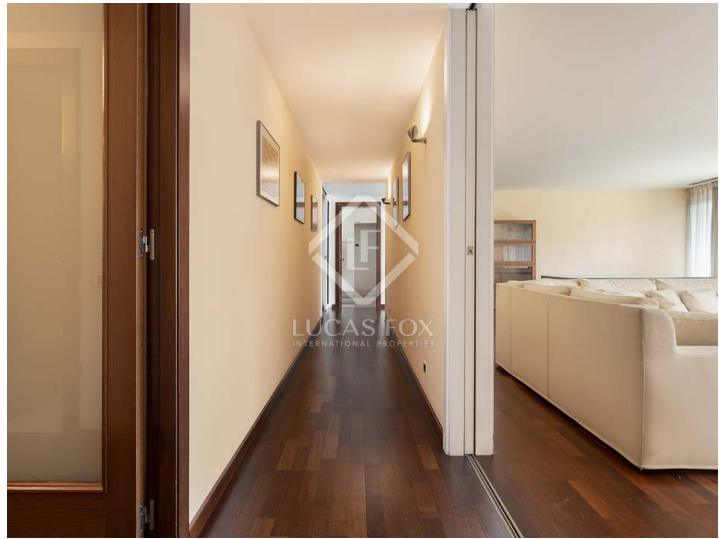
1.080.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris amb 21m² terrassa en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08034

4	3	180m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest pis amb terrassa, 4 dormitoris dobles, aparcament per a dos cotxes i traster a Sarrià.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya