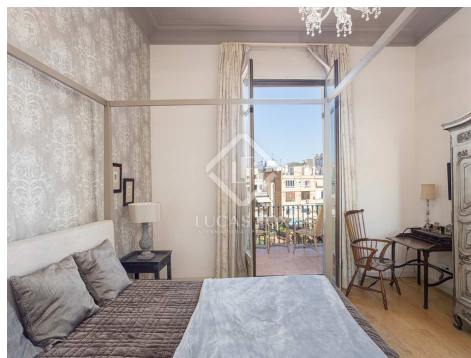
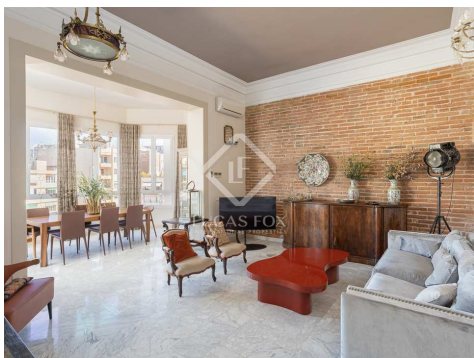


1.090.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **137m²** Plànol **4m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.090.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	137m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Propietat senyorial de 140 m2 a l'avinguda Diagonal, a tocar del passeig de Gràcia, amb sostres alts, bons acabats i un gran balcó.

Magnífica propietat en una finca senyorial, situada a una de les avingudes més icòniques de Barcelona (la Diagonal). És davant de la rambla de Catalunya i a escassos metres del passeig de Gràcia. La propietat s'ubica a una planta alta i consta de tres habitacions i dos banys. S'ha reformat amb acabats d'alta qualitat. L'edifici és una finca clàssica de gran presència amb conserge.

S'ubica en una finca de l'any 1920 en molt bon estat de conservació, a la qual s'accedeix per l'avinguda Diagonal. Compta amb una entrada senyorial d'arquitectura clàssica i conserva tant la cabina com els elements originals. L'entrada està en una planta sense barreres arquitectòniques.

En entrar a la propietat trobem un ampli rebedor amb bonics terres de marbre. A la dreta, pel passadís, hi ha dues habitacions dobles. A l'esquerra, hi ha la cuina totalment equipada amb electrodomèstics Siemens, que té molt bona il·luminació.

Al final del passadís, tenim el gran saló-menjador, amb una preciosa galeria amb vistes a pati d'illa. Gràcies a l'alçada de la propietat, ofereix unes vistes imponents i molta llum. Des de la galeria s'accedeix al balcó de grans dimensions, on hi ha una taula ampla per a sis comensals. Per acabar, trobem l'habitació principal amb bany en suite.

Tota la propietat té calefacció central i aire condicionat split.

La propietat s'ubica al cor de l'avinguda Diagonal, al bell mig de Barcelona, al costat de passeig de Gràcia i la rambla de Catalunya. Està molt ben comunicada amb els millors comerços de la ciutat.

Per obtenir més informació, poseu-vos en contacte amb Lucas Fox



lucasfox.cat/go/bcn35467

Vistes a les muntanyes,
Servei de consergeria, Ascensor,
Terres de marbre, Sostres alts,
Propietat d'època, Paviments hidràulics,
Parquet, Llum natural,
Característiques d'època,
Edifici modernista, Vistes, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Balcó, Alarma,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.090.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **137m²** Plànol **4m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya