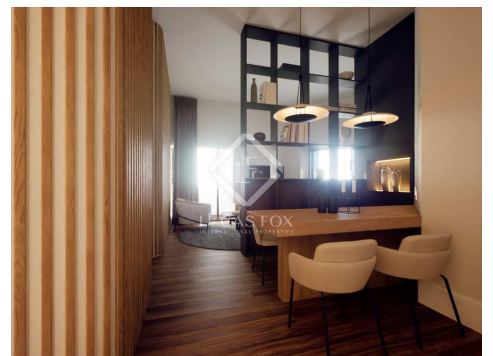
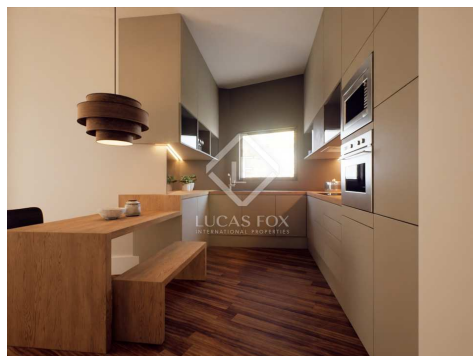
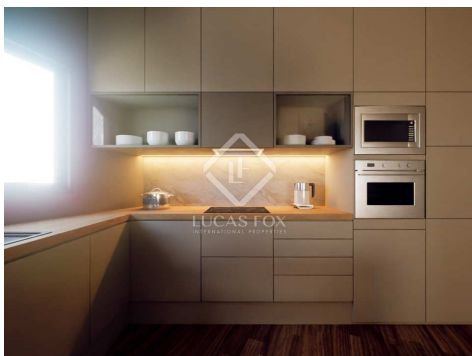
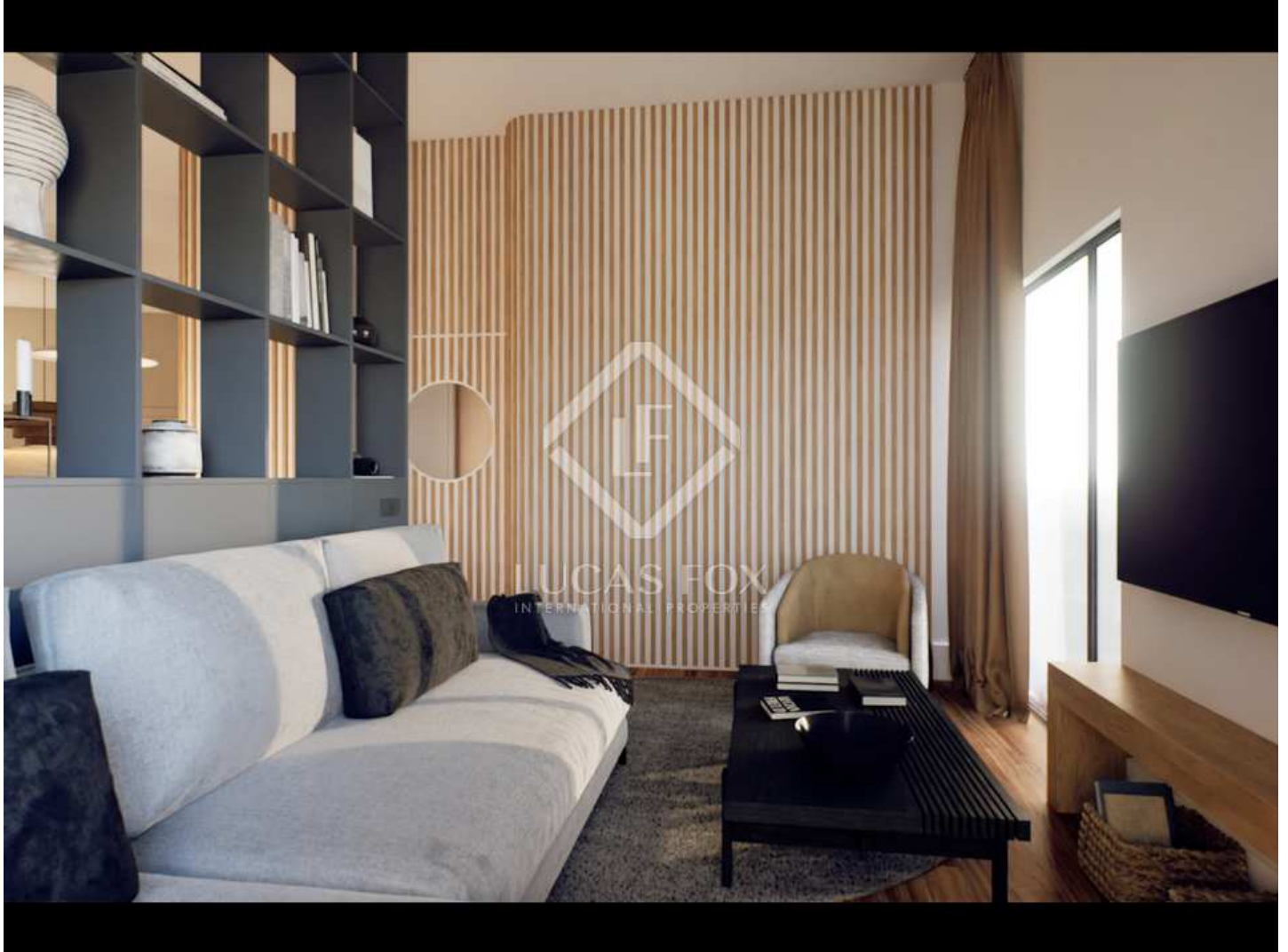


468.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 8m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sants

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sants » 08014

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

**468.000 € Pis - En venda****Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 8m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sants**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sants » 08014

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

**DESCRIPCIÓ****Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sants, Barcelona amb preus des de 453,000 € i rendibilitat del 4%**

Lucas Fox presenta Finlàndia Apartments, una promoció d'obra nova situada a una de les zones més sol·licitades de Barcelona, el districte de Sants-Montjuïc.

La promoció, que consta d'un dúplex i quatre pisos de dos dormitoris i dos banys, es troba en una finca íntegrament rehabilitada. Tots els habitatges tenen una terrassa privada per descansar i relaxar-se després d'un llarg dia. Així mateix, per al gaudi de tots els veïns, ofereix accés a una terrassa d'ús comunitari al terrat amb zona de solàrium.

Els habitatges tenen un disseny modern i una distribució molt còmoda, amb la zona de dia oberta, saló menjador i cuina americana, així com una excel·lent ventilació. Gràcies a la seva distribució, els habitatges són a més molt lluminosos.

Pel que fa a les seves característiques, estan equipades amb instal·lacions noves, amb excel·lents qualitats en banys i cuines i amb acabats de gran nivell. Inclouen terres de tarima flotant a les estances principals i microciment als banys, il·luminació LED i videoporter. Per a més confort i un estalvi significatiu, tenen gran eficiència energètica gràcies a les finestres amb fusteria d'alumini i vidres amb trencament de pont tèrmic i cambra d'aire, el sistema de climatització fred/calor per conductes i el sistema per aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

**Aspectes destacats**

- Dúplex de dos dormitoris amb terrassa
- Quatre pisos de dos dormitoris amb balcons
- Terrassa comunitària
- Excel·lent ubicació
- Grans qualitats

[lucasfox.cat/go/bcn35766](https://lucasfox.cat/go/bcn35766)

Ascensor, Llum natural, Parquet, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastrats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Renovat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

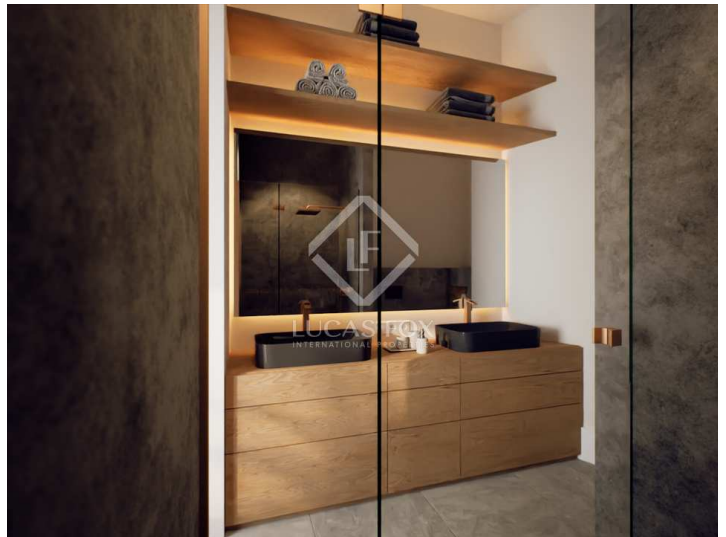
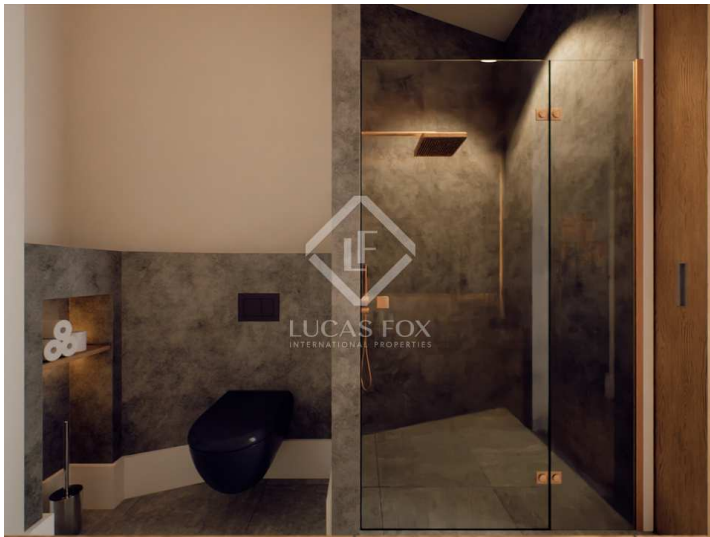
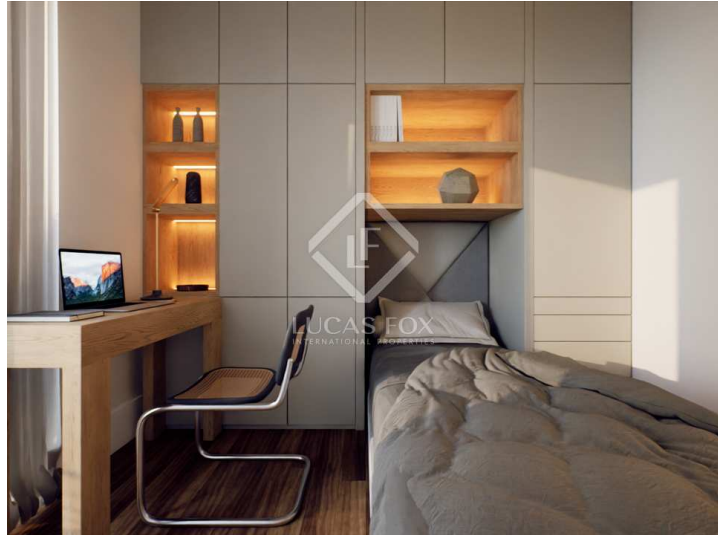
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

468.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 8m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sants

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sants » 08014

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya