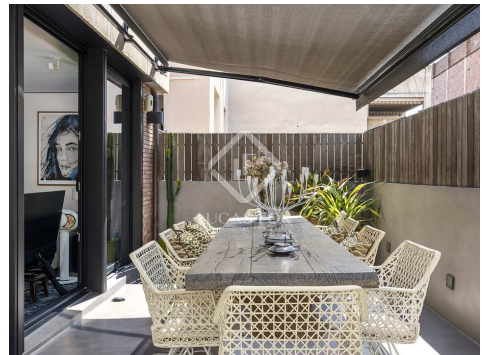


1.390.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 68m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.390.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 68m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol      **68m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Pis de 164 m<sup>2</sup> amb una espectacular terrassa de 62 m<sup>2</sup>, una altra de 6 m<sup>2</sup>, tres dormitoris i un gran saló-menjador.**

Lucas Fox presenta aquest habitatge amb una espectacular terrassa ubicada al centre del barri de Sant Gervasi - Galvany.

L'habitatge compta amb 164 m<sup>2</sup> i es distribueix en una zona de dia, que compta amb un saló-menjador ampli amb molta llum natural i accés directe a una terrassa espectacular de 62 m<sup>2</sup>, que inclou un espai de menjador per a dotze persones i una zona de chill out. La cuina Bulthaup B1 contigua al saló està dissenyada per aprofitar tot l'espai.

La zona de nit compta amb una suite principal amb bany complet, plat de dutxa, banyera hidromassatge, armari vestidor i accés a una terrassa de 6m2. També hi ha un segon dormitori doble i un dormitori individual polivalent, dissenyat perquè es pugui convertir en despatx o quart destudi a través d'una porta corredissa. L'habitatge també està equipat amb un bany complet de cortesia amb banyera.

L'immoble compta amb aparcament a la finca.

No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest magnífic habitatge.



[lucasfox.cat/go/bcn36483](https://lucasfox.cat/go/bcn36483)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema domòtic, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Armari encastats, Alarma, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.390.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 68m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya